

**NAZWA:**

„Budowa kanalizacji sanitarnej w zlewni rzeki Jasieniczanka wraz z przepompownią ścieków w Międzyrzeczu Dolnym przy ul. Słonecznikowej ”

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego    **ZK-2-2010**

## **TOM II**

# **PROJEKT UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

**Rozdział 1    AKT UMOWY**

**Rozdział 2    WARUNKI OGÓLNE KONTRAKTU**

**Rozdział 3    WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU**

**Rozdział 4    WZÓR GWARANCJI NALEŻYTEGO WYKONANIA  
KONTRAKTU**

## TOM II

### ROZDZIAŁ 1

### FORMULARZ AKTU UMOWY

ZAMÓWIENIE FINANSOWANE ZE ŚRODKÓW PUBLICZNYCH (W TYM ZE ŚRODKÓW  
POCHODZĄCYCH Z UNII EUROPEJSKIEJ)

NAZWA I NUMER ZAMÓWIENIA

**„Budowa kanalizacji sanitarnej w zlewni rzeki Jasieniczanka wraz z przepompownią  
ścieków w Międzyrzeczu Dolnym przy ul. Słonecznikowej ”**

Niniejszy Kontrakt zawarty został pomiędzy:

Zakładem Komunalnym w Jasienicy

Reprezentowanym przez Dyrektora Zakładu – Renatę Guziur

43-385 Jasienica, Jasienica 159

NIP: ..... REGON: .....,

(zwaną dalej „Zamawiającym”) z jednej strony, reprezentowaną przez:

Pana/ Panią .....- .....

Pana/ Panią .....- .....

**a**

.....  
.....

adres: .....

(zwanym dalej „Wykonawcą”) z drugiej strony, reprezentowanym przez:

Pana/ Panią .....- .....

Pana/ Panią .....- .....

**Zważywszy**, że Zamawiający dokonał wyboru oferty zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. u. z 2007 roku Dz. U. Nr 223 poz 1655 z późn. zm.) w trybie przetargu nieograniczonego i życzy sobie, aby Roboty, określone jako: „Budowa kanalizacji sanitarnej w zlewni rzeki Jasieniczanka wraz z przepompownią ścieków w Międzyrzeczu Dolnym przy ul. Słonecznikowej ” zostały wykonane przez Wykonawcę, oraz że przyjął Ofertę Wykonawcy na wykonanie i wykończenie tych Robót oraz usunięcie w nich wszelkich wad,

**niniejszym ustala się, co następuje:**

1. Słowa i wyrażenia użyte w tym Kontrakcie będą miały takie znaczenie, jakie przypisano im w Warunkach Kontraktu, wymienionych poniżej.
2. Następujące dokumenty będą uważane, odczytywane i interpretowane jako integralna część niniejszego Kontraktu, według następującego pierwszeństwa:
  - (a) niniejszy Akt Umowy;
  - (b) Warunki Szczególne Kontraktu (Tom II Rozdział 3);

- (c) Warunki Ogólne Kontraktu (Tom II Rozdział 2);
  - (d) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWIORB);
  - (e) Dokumentacja projektowa;
  - (f) wyceniony Przedmiar Robót (po korekcie arytmetycznej)
  - (g) Wykaz Gwarancji
  - (g) Formularz Oferty z Załącznikiem do Oferty, oraz
  - (h) Wszystkie inne dokumenty, w tym oświadczenia, będące częścią Kontraktu.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Roboty oraz usunąć w nich wszelkie wady w pełnej zgodności z postanowieniami Kontraktu.
  4. Zamawiający, w uznaniu wykonania Robót oraz usunięcia w nich wad przez Wykonawcę, w terminach i w sposób określony w Kontrakcie, zapłaci Wykonawcy kwotę:

Zatwierdzona Kwota Kontraktowa (włącznie z VAT):

.....	PLN
(słownie: .....	PLN)
w tym VAT:.....	PLN
(słownie .....	PLN)

5. Zapłaty będą dokonywane w PLN na konto bankowe Wykonawcy:  
..... (nazwa banku, pełny numer konta)
6. Kontrakt został sporządzony w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, z tego jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.
7. **Na dowód tego** Strony podpisały zgodnie z ich uprawnieniami niniejszy Kontrakt. Niniejszy Kontrakt wchodzi w życie z dniem podpisania go przez obie Strony.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

Podpisano i opatrzone pieczęcią

.....  
.....

[podpisy osób upoważnionych]

.....  
.....

[nazwiska i imiona podpisujących (wielkimi literami)]

[pieczęć Zamawiającego]

Podpisano i opatrzone pieczęcią

.....  
.....

[podpisy osób upoważnionych]

.....  
.....

[nazwiska i imiona podpisujących (wielkimi literami)]

W charakterze

.....  
.

Będąc w pełni upoważnionym przez

.....  
..

.....  
.

[pieczęć Wykonawcy]

## TOM II

### ROZDZIAŁ 2

### WARUNKI OGÓLNE KONTRAKTU

Roboty będące przedmiotem niniejszego Kontraktu będą wykonane zgodnie z **Warunki Kontraktowe dla Budowy DLA ROBÓT INŻYNIERYJNO - BUDOWLANYCH PROJEKTOWANYCH PRZEZ ZAMAWIAJACEGO**, pierwsze wydanie w języku angielskim 1999, przygotowane i opublikowane przez Międzynarodową Federację Inżynierów Konsultantów (*Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils* - **FIDIC**), World Trade Center II Geneva Airport, P.O. Box 311, CH-1215 Geneva 15, 29 Rue de Pre-Bois, Cointrin, Szwajcaria, oraz czwarte wydanie angielsko-polskie niezmiennione 2008 (tłumaczenie 1 wydania 1999) ISBN: 83-86774-30-4, dostępne pod adresem:

SIDiR  
ul. Długa 23/25, lok.9  
00-238 Warszawa  
Tel. (022) 826 16 72  
e-mail: [biuro@sidir.pl](mailto:biuro@sidir.pl)  
[www.sidir.pl](http://www.sidir.pl)

Na **Warunki Kontraktu** składają się **Tom II Rozdział 2 – "Warunki Ogólne Kontraktu"**, które stanowią wyżej wymienione **Warunki Kontraktowe dla Budowy DLA ROBÓT INŻYNIERYJNO - BUDOWLANYCH PROJEKTOWANYCH PRZEZ ZAMAWIAJACEGO** oraz **Tom II Rozdział 3 – "Warunki Szczególne Kontraktu"**, które zmieniają i/lub uzupełniają postanowienia Warunków Ogólnych.

Uważa się, że Wykonawca zaznajomił się z ww. wymienioną wersją **Warunki Kontraktowe dla Budowy DLA ROBÓT INŻYNIERYJNO - BUDOWLANYCH PROJEKTOWANYCH PRZEZ ZAMAWIAJACEGO** i na żądanie Zamawiającego, przedstawi jej kopię, podpisaną przez osobę lub osoby uprawnione do podpisania Kontraktu.

## **TOM II**

### **ROZDZIAŁ 3**

# **WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU**

**Niniejsze Warunki Szczególne zmieniają, uzupełniają i wprowadzają dodatkowe klauzule do Warunków Ogólnych. Warunki Ogólne Kontraktu pozostają wiążące o ile Warunki Szczególne nie stanowią inaczej.**

**Numeracja klauzul w Warunkach Szczególnych nie jest kolejna i jest zgodna z numeracją klauzul przyjętą w Warunkach Ogólnych.**

## WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU

### Spis treści

<b>KLAUZULA 1</b>	<b>POSTANOWIENIA OGÓLNE</b>	<b>9</b>
1.1	DEFINICJE .....	9
1.2	INTERPRETACJA .....	12
1.3	PRZEPŁYW INFORMACJI .....	13
1.5	PIERWSZEŃSTWO DOKUMENTÓW .....	13
1.6	AKT UMOWY .....	13
1.7	CESJE .....	13
1.8	PRZECHOWYWANIE I DOSTARCZANIE DOKUMENTÓW .....	13
1.12	POUFNE SZCZEGÓŁY .....	14
1.14	SOLIDARNA ODPOWIEDZIALNOŚĆ .....	14
<b>KLAUZULA 2</b>	<b>ZAMAWIAJĄCY</b>	<b>14</b>
2.2	ZEZWOLENIA, LICENCJE I ZATWIERDZENIA .....	14
<b>KLAUZULA 3</b>	<b>INŻYNIER</b>	<b>15</b>
3.1.	OBOWIĄZKI I UPRAWNIENIA INŻYNIERA .....	15
<b>KLAUZULA 4</b>	<b>WYKONAWCA</b>	<b>15</b>
4.1	OGÓLNE ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY .....	15
4.2	ZABEZPIECZENIE WYKONANIA .....	17
4.3	PRZEDSTAWICIEL WYKONAWCY .....	17
4.4	PODWYKONAWCY .....	17
4.7	WYTYCZENIE .....	18
4.8	PROCEDURY BEZPIECZEŃSTWA .....	18
4.9	ZAPEWNIENIE JAKOŚCI .....	19
4.10	DANE O TERENIE BUDOWY .....	19
4.11	UZNANIE ZATWIERDZONEJ KWOTY KONTRAKTOWEJ .....	19
4.18	OCHRONA ŚRODOWISKA .....	20
4.19	ELEKTRYCZNOŚĆ, WODA I GAZ .....	20
4.21	RAPORTY O POSTĘPIE .....	20
4.25	DZIENNIK BUDOWY .....	21
4.26	ZABEZPIECZENIE PRZYLEGAJĄCYCH NIERUCHOMOŚCI .....	22
4.27	ISTNIEJĄCE INSTALACJE .....	22
<b>KLAUZULA 5</b>	<b>WYZNACZENI PODWYKONAWCY</b>	<b>23</b>
5.4	DOWODY PŁATNOŚCI .....	23
<b>KLAUZULA 6</b>	<b>KADRA I ROBOTNICY</b>	<b>23</b>
6.2	STAWKI WYNAGRODZEŃ I WARUNKI ZATRUDNIENIA .....	23
6.8.	KADRA WYKONAWCY .....	23
6.9	PERSONEL WYKONAWCY .....	24
<b>KLAUZULA 8</b>	<b>ROZPOCZĘCIE, OPÓŹNIENIA I ZAWIESZENIE</b>	<b>24</b>
8.1	ROZPOCZĘCIE ROBÓT .....	24
8.2	CZAS NA UKOŃCZENIE .....	25
8.3	PROGRAM .....	25
8.7	KARY ZA ZWŁOKĘ .....	26
<b>KLAUZULA 10</b>	<b>PRZEJĘCIE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO</b>	<b>26</b>
10.1.	PRZEJĘCIE ROBÓT I ODCINKÓW .....	26
<b>KLAUZULA 11</b>	<b>ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA WADY</b>	<b>26</b>
<b>KLAUZULA 12</b>	<b>OBMIARY I WYCENA</b>	<b>26</b>
12.1	OBOWIĄZKOWE OBMIARY ROBÓT .....	26
12.2	METODA OBMIARU .....	27
12.3	WYCENA .....	27
<b>KLAUZULA 13</b>	<b>ZMIANY I KOREKTY</b>	<b>27</b>
13.3.	PROCEDURA WPROWADZANIA ZMIAN .....	27
13.5	KWOTY TYMCZASOWE .....	27
<b>KLAUZULA 14</b>	<b>CENA KONTRAKTOWA I ZAPŁATA</b>	<b>27</b>
14.1	CENA KONTRAKTOWA .....	27
14.3	WNIOSKI O PRZEJŚCIOWE ŚWIADECTWA PŁATNOŚCI .....	28
14.4	PLAN PŁATNOŚCI .....	28
<b>KLAUZULA 14.5</b>	<b>URZĄDZENIA I MATERIAŁY PRZEZNACZONE DO ROBÓT</b>	<b>29</b>

14.7	ZAPŁATA .....	29
14.8	OPÓŹNIONA ZAPŁATA .....	30
14.16	GWARANCJA ZAPŁATY .....	30
<b>KLAUZULA 15 ROZWIĄZANIE KONTRAKTU PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO</b>		<b>30</b>
15.2	ROZWIĄZANIE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO .....	30
15.5	UPRAWNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO DO ROZWIĄZANIA KONTRAKTU .....	30
<b>KLAUZULA 16 ZAWIESZENIE I WYPOWIEDZENIE KONTRAKTU PRZEZ WYKONAWCĘ</b>		<b>31</b>
16.1	UPRAWNIENIE WYKONAWCY DO ZAWIESZENIA ROBÓT .....	31
16.4	ZAPŁATA PO ROZWIĄZANIU .....	31
<b>KLAUZULA 20 ROSZCZENIA, SPORY I ARBITRAŻ</b>		<b>31</b>
20.1	ROSZCZENIA WYKONAWCY .....	31
20.6	ARBITRAŻ .....	31
<b>KLAUZULA 21 DZIAŁANIA KONTROLNE I SPRAWDZAJĄCE</b>		<b>31</b>
<b>KLAUZULA 22 KLAUZULE KOŃCOWE</b>		<b>31</b>



## TOM II – WARUNKI SZCZEGÓLNE

Warunki Kontraktu (zwane dalej "Warunkami") określają prawa i obowiązki Stron (tj. Zamawiającego i Wykonawcy).

Niniejsze Warunki Szczególne zmieniają, uzupełniają i wprowadzają dodatkowe klauzule do Warunków Ogólnych.

W przypadku rozbieżności pomiędzy odpowiadającymi sobie klauzulami Warunków Ogólnych i Warunków Szczólnych, wiążące pozostają postanowienia Warunków Szczólnych.

Postanowienia klauzul niezmienione w Warunkach Szczólnych, pozostaną wiążące w brzmieniu podanym w Warunkach Ogólnych.

### Klauzula 1 Postanowienia ogólne

#### 1.1 Definicje

##### 1.1.1 Kontrakt

Klauzulę 1.1.1.1 skreśla się i zastępuje następująco:

1.1.1.1 **"Kontrakt"** oznacza Akt Umowy, Warunki Kontraktu, Specyfikacje, Rysunki, Formularz Oferty z Załącznikiem do Oferty, oraz inne dokumenty wymienione w Akcie Umowy. Zawsze ilekroć w niniejszych Warunkach używany jest termin „Kontrakt” oznacza także „umowę” w rozumieniu przepisów Prawa obowiązującego w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności w rozumieniu przepisów ustawy Kodeks Cywilny oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

1.1.1.3 **"List Zatwierdzający"** nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach. Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktu występuje określenie "List Zatwierdzający" należy je zastąpić określeniem **"Akt Umowy"** i wszelkie odniesienia do Listu Zatwierdzającego w Warunkach Ogólnych oznaczać będą Akt Umowy według klauzuli 1.6 [Akt Umowy].

Klauzulę 1.1.1.4 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.1.4 **"Formularz Oferty"** oznacza dokument tak zatytułowany, podpisany i przedłożony przez Wykonawcę. Gdziekolwiek w Warunkach Ogólnych Kontraktu występuje określenie "Oferta" należy je zastąpić określeniem **"Formularz Oferty"** i wszelkie odniesienia do "Oferty" w niniejszych Warunkach oznaczać będą odniesienie do "Formularza Oferty".

Klauzulę 1.1.1.5 skreśla się i zastępuje następująco:

1.1.1.5 **"Specyfikacja"** oznacza dokument zatytułowany "Specyfikacja Techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych", włączony do kontraktu, zawierający opis robót zgodnie z *Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego*.

Klauzulę 1.1.1.8 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.1.8 **"Oferta"** oznacza Formularz Oferty i wszystkie inne dokumenty, które Wykonawca dostarczył wraz z Formularzem Oferty i przedłożył w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego ogłoszonego przez Zamawiającego na realizację przedmiotu niniejszego Kontraktu, a włączone do Kontraktu. Gdziekolwiek w

Warunkach Kontraktu występuje określenie "Dokumenty Ofertowe" należy je zastąpić określeniem **"Oferta"** i wszelkie odniesienia do "Dokumentów Ofertowych" w niniejszych Warunkach oznaczać będą odniesienie do "Oferty".

Klauzulę 1.1.1.10 skreśla się i zastępuje następująco:

1.1.1.10 **„Wykaz gwarancji”** oznacza dokument tak zatytułowany, zawierający zestawienie Kart Gwarancyjnych wystawionych zgodnie z Klauzulą 1.1.1.12 **„Karta Gwarancyjna”**

Wprowadza się następujące Definicje:

1.1.1.11 **„Zmiana Kontraktu - Aneks”** oznacza dokument tak zatytułowany, wprowadzający do postanowień Kontraktu zmiany uzgodnione i podpisane pomiędzy Stronami zgodnie z Prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy Kodeks Cywilny oraz niniejszego kontraktu.

Zmiana do Kontraktu wchodzi w życie wyłącznie po podpisaniu przez Zamawiającego i Wykonawcę. Żadna Zmiana do Kontraktu nie może być podpisana później niż 45 dni przed upływem Czasu na Ukończenie Robót lub Odcinka (w zależności od przypadku) czego zmiana dotyczy.

1.1.1.12 **„Karta Gwarancyjna”** - oznacza dokument tak zatytułowany odpowiednio dla wykonanych usług projektowych (jeśli są), robót budowlanych i montażowych, w którym Wykonawca udzieli gwarancji na wykonane usługi i roboty na warunkach opisanych w tym dokumencie, zgodnie z Prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy Kodeks cywilny. Za Kartę gwarancyjną uważa się również dokument gwarancji wystawiony przez producenta urządzenia wmontowanego przez Wykonawcę. Poszczególne karty gwarancyjne zostaną sporządzone zgodnie ze wzorem zawartym w Rozdziale 4 niniejszego Kontraktu i w oparciu o wymagania Zamawiającego.

1.1.1.13 **„Wykaz Oświadczeń”** oznacza dokument tak zatytułowany, zawierający wzory oświadczeń przewidzianych do złożenia przez Wykonawcę zgodnie z postanowieniami niniejszego Kontraktu. Wykaz oświadczeń zawiera Rozdział 5 niniejszego Kontraktu.

## **1.1.2 Strony i Osoby**

1.1.2.2 **„Zamawiający”** - na końcu Definicji dodaje się, co następuje:

„... będącą beneficjentem środków pochodzących z Unii Europejskiej – płatnikiem za wykonane Roboty objęte zakresem Kontraktu. W polskim Prawie Budowlanym osoba Zamawiającego występuje pod nazwą „Inwestor”.

1.1.2.4 **„Inżynier”** – zmienia się i uzupełnia następująco przez::

skreślenie w zdaniu pierwszym słów:

„i wymienioną w Załączniku do Oferty”,

dodanie następującego zapisu na końcu Klauzuli 1.1.2.4.:

Przez Inżyniera rozumie się **Inżyniera Kontraktu**, zgodnie z postanowieniami umowy o świadczenie usług Inżyniera Kontraktu dla Przedsięwzięcia „Kanalizacja sanitarna Gminy Jasienica w ramach ochrony zlewni zbiornika Goczałkowickiego”. O osobie i adresie Inżyniera Kontraktu, Zamawiający poinformuje Wykonawcę nie później niż 7. dni od daty zawarcia niniejszego Kontraktu.

Funkcja Inżyniera obejmuje również występujące w Rozdziale 3 Prawa Budowlanego funkcje „Inspektora Nadzoru Inwestorskiego” oraz „Koordynatora Czynności Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego”. **Inżynier** jest równoznaczny z używanym określeniem **Inżynier Kontraktu**.

- 1.1.2.11 „**Inspektor Nadzoru Inwestorskiego**” – oznacza osobę fizyczną, posiadającą kwalifikacje wymagane w Rozdziale 2 Prawa Budowlanego i pełniącą funkcje przypisane przez art. 25 (obowiązki) oraz art. 26 (prawa) Prawa Budowlanego.”

#### 1.1.4 Pieniądze i płatności

Klauzulę 1.1.4.6 „Waluta Obca” skreśla się i zastępuje się następująco:

- 1.1.4.6 „**Waluta Obca**” nie ma zastosowania w niniejszych warunkach.

Klauzulę 1.1.4.10 „Kwota Tymczasowa” skreśla się i zastępuje się następująco:

- 1.1.4.10 „**Kwota Tymczasowa**” nie ma zastosowania w niniejszych warunkach

Klauzulę 1.1.4.11 „Kwota Zatrzymana” skreśla się i zastępuje się następująco:

- 1.1.4.11 „**Kwota Zatrzymana**” nie ma zastosowania w niniejszych warunkach

Wprowadza się następujące definicje:

- 1.1.4.13 „**Protokół konieczności**” - dokument przygotowany przez Inżyniera zawierający uzasadnienie dla wykonania robót dodatkowych i/lub zamiennych nieprzewidzianych w kontrakcie bądź wynikających z zapisów Klauzuli 13 [Zmiany i korekty]. Załącznikiem do Protokołu konieczności jest Protokół z negocjacji.

- 1.1.4.14 „**Protokół z negocjacji**” – dokument przygotowany przez Inżyniera zawierający uzgodnione z Wykonawcą ceny lub stawki dla robót dodatkowych i zamiennych w oparciu o Klauzulę [Zmiany i korekty].

#### 1.1.5. Roboty i Dostawy

Klauzulę 1.1.5.4 „**Roboty Stałe**” uzupełnia się poprzez:

dodanie następującego zapisu na końcu tej Klauzuli:

Ilekroć w Warunkach mowa o Robotach Stałych rozumie się przez to również roboty podlegające zakryciu i roboty zanikające w rozumieniu Prawa Budowlanego.

Klauzulę 1.1.5.6. skreśla się i zastępuje się następująco:

- 1.1.5.6 „**Odcinek**” - Obiekty budowlane, obiekty inżynierskie, urządzenia techniczne wyposażenie technologiczne i instalacje oraz roboty i usługi, które w całości i samodzielnie spełniają przewidziane projektem wymagania użytkowe i funkcjonalne mogące podlegać odbiorowi.

#### 1.1.6 Inne Definicje

Klauzulę 1.1.6.2 skreśla się i zastępuje się następująco:

- 1.1.6.2 „**Kraj**” oznacza Rzeczpospolitą Polską, na terytorium której znajduje się Teren Budowy, gdzie mają być wykonywane Roboty Stałe.

Klauzulę 1.1.6.5 skreśla się i zastępuje się następująco:

- 1.1.6.5 „**Prawo**” oznacza prawo powszechnie obowiązujące w Rzeczypospolitej Polskiej jak również akty prawa miejscowego obowiązujące na terenie realizacji Kontraktu wydane przez właściwe organy władzy publicznej.

Klauzulę 1.1.6.7 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.6.7 „**Teren Budowy**” oznacza miejsca, gdzie mają być realizowane Roboty Stałe i do których mają być dostarczone Urządzenia i Materiały oraz wszelkie inne miejsca, wyrażnie w Kontrakcie wyszczególnione jako stanowiące części Terenu Budowy. Ilekroć w niniejszych warunkach Kontraktu mowa jest o Terenie Budowy należy przez to rozumieć Teren Budowy zgodnie z definicją Polskiego Prawa Budowlanego, który to termin może być używany zamiennie.

Wprowadza się następujące Definicje:

- 1.1.6.10 „**Prawo Budowlane**” oznacza ustawę z dnia 7 lipca 1994 roku (tekst jednolity z 2006 r. Dz. U. Nr 156, poz. 1118 wraz z późniejszymi zmianami) wraz z wszelkimi innymi właściwymi aktami wykonawczymi (rozporządzeniami), regulującą działalność obejmującą projektowanie, budowę, utrzymanie i rozbiórki obiektów budowlanych oraz określającą zasady działania organów administracji publicznej w tych dziedzinach.
- 1.1.6.11 „**Projekt Budowlany**” oznacza dokument formalno-prawny, konieczny do uzyskania pozwolenia na budowę, którego zakres i forma jest zgodna z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003r. nr 120 poz. 1133 wraz z późniejszymi zmianami).
- 1.1.6.12. „**Pozwolenie na Budowę**” oznacza decyzję administracyjną zezwalającą na rozpoczęcie i prowadzenie budowy, w rozumieniu Polskiego Prawa Budowlanego w czasie jej obowiązywania.
- 1.1.6.13. „**Dziennik Budowy**” oznacza urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania Robót, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 roku w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2002r. nr 108 poz. 953 wraz z późniejszymi zmianami) do którego odnosi się klauzula 4.25 [*Dziennik Budowy*].
- 1.1.6.14 „**Księga Obmiarów**” Oznacza prowadzony przez Wykonawcę na Terenie Budowy zeszyt z ponumerowanymi stronami służący do wpisywania przez Wykonawcę obmiaru dokonywanych robót w formie wyliczeń, szkiców i ewentualnych dodatkowych załączników, pozwalający na określenie ilości i obmiaru wykonanych Robót. Wpisy w Księdze Obmiaru podlegają zatwierdzeniu przez Inżyniera.
- 1.1.6.15 „**Tablica informacyjna**” rozumie się tablicę informacyjną umieszczaną na Terenie Budowy zgodnie z Prawem Budowlanym spełniającą wszelkie wymogi podane w Prawie Budowlanym.
- 1.1.6.17 „**Tablica informująca o przedsięwzięciu/ Tablica pamiątkowa**” - rozumie się tablice informacyjną i/lub pamiątkową wykonane zgodnie z zasadami promocji projektów dla beneficjentów Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2007 – 2013.

## 1.2 Interpretacja

Klauzulę 1.2 uzupełnia się następująco:

po podpunkcie (d) dodaje się podpunkt (e) o nowej, następującej treści:

(e) postanowienia zawierające określenie „Koszt plus rozsądny zysk” wymagają, aby ten zysk wynosił jedną pięćdziesiątą (2%) tego Kosztu.

### 1.3 Przepływ informacji

Klauzulę 1.3 uzupełnia się następująco:

Na końcu podpunktu (a) po słowach "w Załączniku do Oferty;" dodaje się następujący zapis:

„przekazywane uzgodnionym systemem transmisji elektronicznej winny być każdorazowo potwierdzane na piśmie oddzielną korespondencją;"

na końcu niniejszej Klauzuli dodaje się zapis:

Wpisy w Dzienniku Budowy nie są traktowane jak Komunikaty.

### 1.4 Prawo i język

Klauzulę 1.4 skreśla się i zastępuje następująco:

- (a) Kontraktem rządzi Prawo Rzeczypospolitej Polskiej. Ilekroć w Warunkach Szczególnych, lub innych dokumentach, o których mowa w pkt 2 Aktu Umowy zostają przywołane przepisy konkretnych ustaw, rozporządzeń lub innych aktów normatywnych, w tym aktów prawa miejscowego, należy przez nie rozumieć również akty zmieniające je bądź wydane w ich miejsce.
- (b) Językiem Kontraktu jest język polski.
- (c) Językiem porozumiewania się jest język polski.

### 1.5 Pierwszeństwo dokumentów

Klauzulę 1.5 zmienia się i uzupełnia następująco:

Skreśla się drugie zdanie i listę dokumentów wymienionych w podpunktach od (a) do (h) i zastępuje następująco:

W celu interpretacji pierwszeństwo dokumentów będzie zgodne z kolejnością zapisaną w Akcie Umowy. Zmiany do Kontraktu, jeśli wystąpią, będą miały kolejność ważności taką, jak dokumenty, które modyfikują.

### 1.6 Akt Umowy

Klauzulę 1.6 skreśla się i zastępuje następująco:

Kontrakt wchodzi w życie w dniu, w którym podpiszą go obie Strony, pod warunkiem, że wymagane zabezpieczenie należytego wykonania Kontraktu zostało przyjęte bez zastrzeżeń przez Zamawiającemu zgodnie z klauzulą 4.2 [Zabezpieczenie Wykonania].

### 1.7 Cesje

Klauzulę 1.7 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca nie sceduje realizacji Kontraktu na osoby trzecie.

### 1.8 Przechowywanie i dostarczanie dokumentów

Klauzulę 1.8 uzupełnia się następująco:

Na końcu pierwszego akapitu dodaje się następujący zapis:

Razem z powiadomieniem o Dacie Rozpoczęcia wydanym przez Inżyniera zgodnie z klauzulą 8.1 [Rozpoczęcie Robót], Wykonawca otrzyma 2 egzemplarze Projektu Budowlanego oraz 1 egzemplarz Pozwolenia na Budowę, wydanego przez właściwy organ.

Wykonawca będzie również prowadził i przechowywał na Terenie Budowy Dziennik Budowy, zgodnie z klauzulą 4.25 [Dziennik Budowy].

Na końcu drugiego akapitu dodaje się następujący zapis:

Wykonawca przedłoży Inżynierowi do zatwierdzenia takie rysunki, świadectwa, obliczenia i/lub inną techniczną dokumentację, jak określone zostało w Specyfikacjach lub jak jest wymagane przez Inżyniera.

W przypadku opóźnienia w przekazaniu lub niezatwierdzenia takich dokumentów, Wykonawca nie będzie uprawniony do żadnych roszczeń odnośnie do dodatkowego czasu lub Kosztu.

### **1.11 UŻYWANIE DOKUMENTÓW ZAMAWIAJĄCEGO PRZEZ WYKONAWCĘ**

Klauzulę 1.11 uzupełnia się następująco:

Na końcu niniejszej klauzuli 1.11 dodaje się następujący zapis:

„lub, gdy konieczność dokonania takiej czynności wynika z przepisów prawa albo wykonania żądania organu władzy lub administracji uprawnionego do takiego żądania.”

### **1.12 Poufne szczegóły**

Klauzulę 1.12 uzupełnia się następująco:

Na końcu niniejszej klauzuli 1.12 dodaje się następujący zapis:

Wykonawca i jego personel zobowiązani są do zachowania tajemnicy zawodowej przez cały okres obowiązywania Kontraktu oraz po jego zakończeniu.

Strony będą uważać szczegóły Kontraktu za poufne w takim zakresie, w jakim przewiduje to Prawo biorąc pod uwagę status Zamawiającego oraz wymogi przewidziane dla inwestycji dofinansowywanych ze środków Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko. W odniesieniu do stron trzecich Wykonawca będzie traktował szczegóły Kontraktu jako poufne, z wyjątkiem takiego ich zakresu jaki może być konieczny do wypełnienia zobowiązań wynikających z Kontraktu lub zastosowania do nich obowiązujących praw.

### **1.13 Przestrzeganie Prawa**

Klauzulę 1.13 zmienia się w ten sposób, że:

Skreśla się podpunkt (a) i zastępuje następująco:

- (a) Wykonawca uzyska wszelkie zezwolenia, zatwierdzenia i inne dokumenty, wymagane dla prawidłowego wykonania Robót oraz usunięcia w nich wszelkich wad lub dostarczenia albo usunięcia Materiałów, Dostaw i Urządzeń oraz użytkowania przedmiotu Kontraktu, które nie zostały uzyskane lub przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego przed lub w dniu zawarcia Kontraktu. Wykonawca opracuje wszelką wymaganą do tego celu dokumentację techniczną, wnioski, podania, a w razie potrzeby uzyska ograniczone pełnomocnictwa do działania w imieniu Zamawiającego i na jego rzecz wobec właściwych władz. Wszelkie koszty z tym związane poniesie Wykonawca.

### **1.14 Solidarna odpowiedzialność**

Klauzulę 1.14 zmienia się i uzupełnia następująco:

Skreśla się podpunkt (c) i zastępuje go następująco:

- (c) Wykonawca nie zmieni swojego składu osobowego podczas całego okresu wykonywania Kontraktu (z Okresem Zgłaszania Wad) bez uprzedniej zgody Zamawiającego z wyjątkiem zmian będących następstwem łączenia, podziału, przekształcenia, upadłości lub likwidacji jednej z tych osób, wchodzących w skład ugrupowania będącego Wykonawcą

Dodaje się podpunkt (d) w następującym brzmieniu:

- (d) Lider, osoba upoważniona przez pozostałe osoby wspólnie realizujące Kontrakt, będzie upoważniony do zaciągania zobowiązań, do przyjmowania zapłaty od Zamawiającego i do przyjmowania instrukcji na rzecz i w imieniu wszystkich tych osób, razem i każdego z osobna.

## **Klauzula 2 Zamawiający**

### **2.2 Zezwolenia, licencje i zatwierdzenia**

Klauzulę 2.2 uzupełnia się następująco:

W pierwszym zdaniu niniejszej klauzuli 2.2 po słowach "na żądanie" dodaje się słowa "i na koszt".

## Klauzula 3 Inżynier

### 3.1. Obowiązki i uprawnienia Inżyniera

Klauzulę 3.1 uzupełnia się następująco:

W trzecim akapicie niniejszej klauzuli 3.1, na końcu dodaje się następujący zapis:

Inżynier winien uzyskiwać zgodę Zamawiającego przed wykonaniem swoich obowiązków czy czynności określonych w następujących klauzulach Warunków Ogólnych:

- a) klauzula 2.1 [Prawo dostępu do Terenu Budowy]
- b) klauzula 3.2 [Pełnomocnictwa wydane przez Inżyniera]
- c) klauzula 4.3. [Przedstawiciel Wykonawcy]
- d) klauzula 4.4. [Podwykonawcy]
- e) klauzula 5 [Wyznaczeni podwykonawcy]
- f) klauzula 7.4. [Próby]
- g) klauzula 8.3. [Program]
- h) klauzula 8.4 [Przedłużenie Czasu na Ukończenie]
- i) klauzula 8.8 [Zawieszenie Robót]
- j) klauzula 8.10 [Zapłata za Urządzenia i Materiały w przypadku zawieszenia]
- k) klauzula 8.11 [Przedłużone zawieszenie]
- l) klauzula 10.2 [Przejęcie części Robót]
- m) klauzula 10.3 [Zakłócanie Prób Końcowych]
- n) klauzula 13 [Zmiany i korekty]
- o) klauzula 13.7 [Korekty uwzględniające zmiany prawne]
- p) klauzula 16 [Zawieszenie i wypowiedzenie kontraktu przez Wykonawcę]
- q) klauzula 17.4 [Następstwa ryzyka Zamawiającego]
- r) klauzula 19.4 [Następstwa Siły Wyższej]
- s) klauzula 20.1 [Roszczenia Wykonawcy]

Niezależnie od obowiązku uzyskiwania zgody, jak objaśniono powyżej, jeżeli w opinii Inżyniera zdarzył się wypadek wpływający na bezpieczeństwo życia lub Robót lub sąsiadującą nieruchomość może on, bez zwalniania Wykonawcy z żadnego z jego obowiązków i odpowiedzialności w ramach Kontraktu, polecić Wykonawcy wykonać każdą taką pracę, która, w opinii Inżyniera, może być konieczna do zmniejszenia ryzyka. Wykonawca, pomimo braku zgody Zamawiającego, winien zastosować się do każdego takiego polecenia Inżyniera. Jeżeli takie polecenie stanowi Zmianę, klauzula 13 [*Zmiany i korekty*] będzie miała zastosowanie.

## Klauzula 4 Wykonawca

### 4.1 Ogólne zobowiązania Wykonawcy

Klauzulę 4.1 uzupełnia się następująco:

W pierwszym zdaniu po słowie "Wykonawca" dodaje się słowa " z najwyższą starannością i standardami wiedzy technicznej przewidzianymi dla tego typu Robót"

Następujący zapis dodaje się jako drugie zdanie w niniejszej klauzuli 4.1:

Wykonawca niezwłocznie powiadomi Inżyniera, z kopią do Zamawiającego, o każdym błędzie, pominięciu, wadzie lub innej usterce w Projekcie Budowlanym, który otrzymał zgodnie z klauzulą 1.8 [*Przechowywanie i dostarczanie dokumentów*] czy w Specyfikacjach, jaką wykryje podczas analizowania dokumentów stanowiących Kontrakt lub podczas wykonywania Robót.

Następujący zapis dodaje się po drugim akapicie w niniejszej klauzuli 4.1:

Dla wszystkich Materiałów oraz Urządzeń przewidzianych do wbudowania wymagana będzie uprzednia akceptacja Inżyniera.

Następujący zapis dodaje się na końcu niniejszej klauzuli 4.1:

Niezależnie od obowiązków określonych w niniejszych Warunkach, Wykonawca zobowiązany jest do:

(i) Uzyskania dodatkowych pozwoleń, w następujących przypadkach i na następujących zasadach:

Wykonawca uzyska wszelkie dodatkowe zezwolenia lub pozwolenia, wymagane w Kraju, od właściwych władz swoim staraniem i na swój koszt. W porozumieniu z władzami lokalnymi i gestorami sieci uzbrojenia terenu, Zamawiający wyznaczy terminarz do złożenia przez Wykonawcę pełnej dokumentacji wymaganej do uzyskania zezwoleń lub pozwoleń na prowadzenie prac na różnych odcinkach robót.

(ii) Będzie przestrzegał wszelkich wymagań wynikających z Zezwoleń:

Wykonawca będzie przestrzegać wymagań zawartych w pozwoleniach lub zezwoleniach i powinien umożliwić wystawiającym je władzom inspekcje i zbadanie przebiegu robót. Ponadto powinien umożliwić właściwym władzom udział w badaniach i procedurach sprawdzających. Jednakże udział właściwych władz w tych testach nie zwalnia Wykonawcy z jakiejkolwiek odpowiedzialności przewidzianej w ramach Kontraktu.

(iii) Czynności na Terenie Budowy:

Żadne działania, szczególnie działania związane z odcięciem lub zamknięciem dróg, wodociągów lub innych mediów użyteczności publicznej powodujące przestój istniejących urządzeń lub ciągów technologicznych nie będą rozpoczynane bez uzgodnienia z eksploatatorem istniejących urządzeń lub obiektów i bez pisemnego pozwolenia wydanego przez Inżyniera. Wykonawca będzie informował Inżyniera na piśmie nie później niż 7 dni przed zamierzonym rozpoczęciem tego typu prac, tak by umożliwić Inżynierowi zorganizowanie odpowiedniego nadzoru i środków bezpieczeństwa.

(iv) Przechowywania jednej kopii Rysunków na Terenie Budowy:

Na etapie realizacji Wykonawca będzie przechowywał przez cały czas, co najmniej jedną kopię Dokumentów Kontraktowych i Dokumentacji Projektowej (Rysunków) dostarczonych mu lub wykonanych przez niego na Terenie Budowy.

Wykonawca powinien przechowywać na Terenie Budowy Dziennik Budowy. Podczas prowadzenia Robót na Terenie Budowy oprócz Dziennika Budowy powinny znajdować się, co najmniej następujące dokumenty: Pozwolenie(a) na Budowę, Projekt Budowlany, dokumentacja wykonawcza, dokumentacja powykonawcza (jeśli jest), protokół przekazania Terenu Budowy, Świadectwa Przejęcia, notatki ze spotkań organizacyjnych, instrukcje i notatki Inżyniera oraz inne dokumenty zgodnie z wymaganiami Inżyniera.

Wspomniana powyżej dokumentacja powinna być przez cały czas dostępna do wglądu dla Inżyniera, Inspektorów Nadzoru, Przedstawiciela Zamawiającego jak także dla innych osób upoważnionych pisemnie przez Inżyniera. Wykonawca będzie odpowiedzialny za przechowywanie i uaktualnianie dokumentacji przez cały czas.

(v) Zrozumienia Zakresu Prac:

Wykonawca będzie odpowiedzialny za uważne przestudiowanie Dokumentów Kontraktowych w celu zrozumienia Zakresu Prac jak także po to by być w pełni świadomym warunków kontraktowych i wynikających z nich następstw.

(vi) Zrozumienia Rysunków:

Wykonawca będzie odpowiedzialny za przestudiowanie Rysunków i Specyfikacji Technicznych i dogłębne zrozumienie robót. Wykonawca zapewni i zrobi wszystko, co niezbędne dla odpowiedniego wykonania robót zgodnie z prawdziwą intencją i znaczeniem Rysunków. W przypadku jakichkolwiek niezgodności lub wątpliwości dotyczących interpretacji Rysunków, związanych w szczególności ze zmianami zaistniałymi na etapie realizacji Robót Wykonawca powiadomi niezwłocznie, na piśmie Zamawiającego, w celu uzyskania niezbędnych wyjaśnień.



(vii) Sporządzenia dokumentacji Powykonawczej:

Wykonawca poprawi bez zwłoki Dokumentację i Rysunki dostarczone mu przez Inżyniera w zakresie modyfikacji wprowadzanych przez niego w trakcie wykonywania robót. Wykonawca powinien dostarczyć Inżynierowi Dokumentację wykonawczą w tym dokumentację geotechniczną i geodezyjną, w jasnej, przejrzystej formie w czterech kopiach oraz w wersji elektronicznej, dla wszystkich robót, zgodnie z Polskim Prawem, nie później niż 14 dni przed przejęciem robót zgodnie z klauzulą 10.1 *[Przejęcie Robót i Odcinków]*."

## 4.2 Zabezpieczenie wykonania

Klauzulę 4.2 zmienia się, zastępuje i uzupełnia w następująco:

Skreśla się drugi akapit niniejszej Klauzuli 4.2 i zastępuje się następująco:

Wykonawca dostarczy Zamawiającemu 100% zabezpieczenia należytego wykonania Kontraktu zgodnie z wymogami Zamawiającego, nie później niż w dniu podpisania Kontraktu, w formie określonej w Ofercie. W przypadku złożenia przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania Kontraktu w formie gwarancji lub poręczenia, Zamawiający w terminie do 3 dni, od daty otrzymania zabezpieczenia, nie później jednak niż do dnia poprzedzającego podpisanie Kontraktu zgłosi zastrzeżenia do treści i / lub formy zabezpieczenia lub poinformuje o akceptacji zabezpieczenia należytego wykonania Kontraktu bez zastrzeżeń. *W przypadku zgłoszenia zastrzeżeń, Wykonawca spełni wymagania Zamawiającego w terminie 2 dni od daty wskazania zastrzeżeń przez Zamawiającego, nie później jednak niż do dnia podpisania Kontraktu* Niespełnienie wymagań Zamawiającego do dnia podpisania Kontraktu będzie skutkowało zastosowaniem art. 94 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zabezpieczenie należytego wykonania Kontraktu winno być bezwarunkowe, nieodwołalne i płatne na pierwsze żądanie. Zabezpieczenie należytego wykonania Kontraktu musi być wykonalne na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej. Koszty związane z wystawieniem i utrzymaniem zabezpieczenia należytego wykonania Kontraktu ponosi Wykonawca.

Ostatnie zdanie Klauzuli 4.2 skreśla się i zastępuje następująco:

Zamawiający zwróci Wykonawcy Zabezpieczenie Wykonania w następujący sposób:

- (a) 70% wartości zabezpieczenia należytego wykonania Kontraktu w terminie 30 (trzydziestu) dni od dnia wykonania Kontraktu i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonany, tj. od daty wystawienia Świadectwa Przejęcia według Klauzuli 10.1 *[Przejęcie Robót i Odcinków]*;
- (b) 30% wartości zabezpieczenia należytego wykonania Kontraktu nie później niż w 15 dniu po wystawieniu Świadectwa Wykonania tj. po uznaniu wykonania Kontraktu i zwolnieniu Wykonawcy ze zobowiązań kontraktowych.

## 4.3 Przedstawiciel Wykonawcy

Klauzulę 4.3 uzupełnia się następująco:

Na końcu ostatniego zdania niniejszej klauzuli 4.3 po słowach „winny biegle władać językiem ustalonym w klauzuli 1.4 *[Prawo i język]*” dodaje się słowa: "lub Wykonawca udostępni wystarczającą liczbę kompetentnych tłumaczy na Terenie Budowy we wszystkich godzinach pracy".

## 4.4 Podwykonawcy

Klauzulę 4.4. zmienia się i uzupełnia następująco:

Punkt (a) niniejszej klauzuli zmienia się w ten sposób że:

po słowach: „... od Wykonawcy uzyskania zgody na dostawców Materiałów” skreśla się zapis w brzmieniu „ani na podzlecenie, dla którego Podwykonawca jest wymieniony w Kontrakcie”

Punkt (b) niniejszej Klauzuli zmienia się w ten sposób, że:

Słowo „Inżyniera” zastępuje się słowem „Zamawiającego” oraz skreśla się słowo „innych”

Po punkcie (c) niniejszej Klauzuli 4.4 wprowadza się dodatkowe punkty (d), (e), (f), (g) i (h) oraz dodatkowy akapit odpowiednio o treściach:

- (d) zmiana Podwykonawcy w trakcie realizacji Kontraktu może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego;
- (e) zgoda Zamawiającego jest wymagana do zawarcia przez Wykonawcę umowy o roboty budowlane z Podwykonawcą; Wykonawca z odpowiednim wyprzedzeniem winien przedłożyć Zamawiającemu umowę lub projekt umowy, jaką ma zamiar zawrzeć z Podwykonawcą. Jeżeli Zamawiający, w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w umowie lub w projekcie umowy, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń będzie się uważało, że Zamawiający wyraził zgodę na zawarcie umowy.
- (f) do zawarcia przez Podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.
- (g) płatności w stosunku do Podwykonawców muszą być zgodne z przepisami ustawy Kodeks Cywilny.
- (h) Wszystkie umowy, zawierane przez Wykonawcę z Podwykonawcami, muszą zawierać postanowienie, uprawniające do występowania do Inżyniera, z kopią do Zamawiającego, o dokonanie bezpośredniej zapłaty faktur, wystawionych Wykonawcy, a nie zapłaconych przez niego w terminie ustalonym dla danej płatności, z załączeniem kopii niezapłaconej faktury i z powołaniem się na postanowienia niniejszej Klauzuli 4.4 punkt (h). Postanowienie takie musi mieć charakter przechodni, to znaczy że analogiczne postanowienie musi być zawarte w każdej kolejnej umowie z dalszymi Podwykonawcami.

#### **4.7 Wytczenie**

Klauzulę 4.7 uzupełnia się następująco:

Na końcu niniejszej klauzuli 4.7 dodaje się następujący zapis:

Wykonawca zapewni niezbędną obsługę geodezyjną Robót zgodnie z Prawem Budowlanym i innymi przepisami. Po ukończeniu Robót Wykonawca wykona i dostarczy Zamawiającemu powykonawczą dokumentację geodezyjną, jak określono w Specyfikacjach.

#### **4.8 Procedury bezpieczeństwa**

Klauzulę 4.8 uzupełnia się następująco:

Na końcu podpunktu (a) niniejszej klauzuli dodaje się następujący zapis:

oraz dostarczyć Zamawiającemu zatwierdzony przez Inżyniera plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w rozumieniu przepisów Prawa Budowlanego nie później niż w terminie 14 dni poprzedzających Datę Rozpoczęcia, a także modyfikować ten plan dla zapewnienia jego zgodności z wymogami prawa.

W podpunkcie (b) niniejszej Klauzuli 4.8, na końcu, dodaje się treść:

oraz odpowiadać za wszelkie wypadki lub szkody powstałe na skutek błędu w wykonaniu Robót lub działań jego pracowników lub współpracowników poniesione przez jakiegokolwiek osoby. Wykonawca zobowiązuje się do ochrony Zamawiającego przed jakimikolwiek roszczeniami wynikłymi z nieprzestrzegania przez niego któregośkolwiek z jego obowiązków.

Po podpunkcie (e) dodaje się dodatkowy podpunkt (f) o następującej treści:

(f) uzyskiwać akceptację Inżyniera dla planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Następujący zapis dodaje się na końcu niniejszej klauzuli:

Wykonawca odpowiada za opracowanie projektu organizacji ruchu na czas wykonywania Robót, uzyskanie związanych z tym zezwoleń i za jego realizację.

#### **4.9 Zapewnienie jakości**

Klauzulę 4.9 zmienia się i uzupełnia następująco:

Drugie zdanie pierwszego akapitu niniejszej klauzuli 4.9 skreśla się i zastępuje następująco:

W terminie 7 dni poprzedzających Datę Rozpoczęcia, Wykonawca przedstawi Inżynierowi szczegóły tego systemu i zawierać on będzie:

- (a) procedury zarządzania jakością do stosowania na Terenie Budowy;
- (b) strukturę organizacyjną do wdrażania procedur zarządzania jakością;
- (c) ewidencję podręczników zarządzania jakością, jakie będą wykorzystane;
- (d) procedury zapewniające, że wszyscy Podwykonawcy spełniają wymogi, co do zarządzania jakością.

Inżynier, w ciągu 21 dni od zaakceptuje lub odrzuci złożony przez Wykonawcę Plan Zapewnienia Jakości w razie odrzucenia podając powody w taki sposób aby umożliwić Wykonawcy właściwe sporządzenie dokumentu.

Dodaje się po akapicie trzecim niniejszej Klauzuli 4.9 akapit czwarty o treści:

System zapewnienia jakości (SZJ) posiadany i stosowany przez Wykonawcę w chwili podpisywania Aktu umowy będzie stanowił załącznik do niniejszego Kontraktu. W przypadku braku takiego dokumentu w czasie podpisywania Aktu umowy, Wykonawca zobowiązuje się do opracowania i przedłożenia do zatwierdzenia Inżynierowi, projektu SZJ w terminie nie późniejszym 21 dni od daty zawarcia Kontraktu.

#### **4.10 Dane o Terenie Budowy**

Klauzulę 4.10 uzupełnia się następująco:

Następujące słowa dodaje się na końcu podpunktu (a) niniejszej klauzuli 4.10 "i istniejącą infrastrukturą techniczną,"

#### **4.11 Zatwierdzona Kwota Kontraktowa**

Klauzulę 4.11 uzupełnia się następująco:

Na początku niniejszej klauzuli 4.11 dodaje się następujący zapis:

Uznaje się, iż w celu dokładnego zrozumienia zakresu Robót i ustalenia wystarczalności Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, Wykonawca przed złożeniem Oferty dogłębnie zaznajomił się z zawartością i wymaganiami Specyfikacji Technicznych oraz z Warunkami Kontraktu.

#### **4.13 PRAWO PRZEJAZDU I ZAPLECZE**

Klauzulę 4.13 uzupełnia się następująco:

Na początku niniejszej klauzuli 4.13 dodaje się następujący zapis:

Wykonawca utrzyma ruch uliczny w sposób bezpieczny na wszystkich drogach publicznych (drogach, ścieżkach rowerowych, ścieżkach pieszych, torowiskach, i tym podobnych) zajmowanych przez niego lub przecinanych podczas robót na budowie. W tym celu Wykonawca uzyska we właściwym zakresie i na własny koszt wszelkie niezbędne plany i pozwolenia. Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania stałego dostępu do wszystkich posesji przez cały okres trwania robót na własny koszt.

#### **4.16 TRANSPORT DOSTAW**

Klauzulę 4.16 uzupełnia się następująco:

Na początku niniejszej klauzuli 4.16 dodaje się następujący zapis:

Wykonawca stosować się będzie do ustawowych ograniczeń obciążenia na oś przy transporcie materiałów i wyposażenia na i z Terenu Budowy. Uzyska on wszelkie niezbędne zezwolenia od władz, co do przewozu nietypowych wagowo ładunków i w sposób ciągły będzie o każdym takim przewozie powiadamiał Inżyniera.

Pojazdy i ładunki powodujące nadmierne obciążenie osiowe nie będą dopuszczone na świeżo ukończony fragment budowy w obrębie Terenu Budowy i Wykonawca będzie odpowiadał za naprawę wszelkich Robót w ten sposób uszkodzonych na swój koszt, zgodnie z poleceniami Inżyniera.

#### **4.18 Ochrona środowiska**

Klauzulę 4.18 uzupełnia się następująco:

W akapicie pierwszym po słowach „Wykonawca podejmie” dodaje się określenie: „przewidziane prawem i/lub doświadczeniem życiowym”.

W akapicie drugim zdanie pierwsze po słowach „..... wszelkie emisje, zrzuty powierzchniowe, oraz ścieki ...” dodaje się wyrażenie w brzmieniu:

a także wytworzony hałas i inne szkodliwe dla środowiska i otoczenia czynniki.

Następujący zapis dodaje się jako drugi akapit niniejszej klauzuli 4.18:

Wykonawca uzyska wszelkie uzgodnienia i pozwolenia na wywóz nieczystości stałych i płynnych oraz bezpieczne, prawidłowe odprowadzanie wód gruntowych i opadowych z całego Terenu Budowy, lub miejsc związanych z prowadzeniem Robót, tak, aby ani Roboty, ani ich otoczenie nie zostały uszkodzone. Wykonawca pokryje wszelkie koszty wynikające z obowiązków zgodnie z niniejszą klauzulą. Wszystkie powyższe kwoty uważa się za wliczone i objęte cenami jednostkowymi w wycenionym Przedmiarze Robót.

#### **4.19 Elektryczność, woda i gaz**

Klauzulę 4.19 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca będzie odpowiedzialny za dostarczenie energii, wody i innych usług, których może potrzebować do wykonania Robót objętych Kontraktem.

W przypadku korzystania z dostawy energii, wody i innych usług z istniejących kontrolowanych źródeł, Wykonawca musi zastosować się do warunków przedstawionych mu przez kompetentne władze oraz musi zapłacić za korzystanie z mediów oraz uiścić wszelkie inne wymagane opłaty. Wykonawca, na własne ryzyko i koszt, dostarczy wszelką aparaturę konieczną do korzystania przez niego z tych usług i do pomiaru pobranych ilości.

Wszystkie powyższe koszty uważa się za wliczone i objęte cenami jednostkowymi w wycenionym Przedmiarze Robót.

#### **Klauzula 4.20 Sprzęt Zamawiającego i przedmioty udostępnione bezpłatnie**

Klauzulę 4.20 **Sprzęt Zamawiającego i przedmioty udostępnione bezpłatnie** skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

#### **4.21 Raporty o postępie**

Klauzulę 4.21 zmienia się i zastępuje następująco:

Pierwsze zdanie pierwszego akapitu skreśla się i zastępuje następująco:

Miesięczne raporty o postępie będą przygotowywane przez Wykonawcę według wzoru opracowanego przez Inżyniera i zatwierdzonego przez Zamawiającego, i będą przedkładane Inżynierowi w sześciu egzemplarzach.

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się podpunkty (i) i (j) i akapit w brzmieniu:  
oraz

- (i) prognozę Ceny Kontraktowej, która zawierać będzie wszystkie pozycje, o ile takie będą, według klauzuli 12 [Obmiary i wycena], klauzuli 13 [Zmiany i korekty] oraz klauzuli 20 [Roszczenia, spory i arbitraż]; a także
- (j) uaktualniony Plan płatności zgodnie z wymogami klauzuli 14.4 [Plan płatności]

W terminie 3 dni od przedłożenia Inżynierowi przez Wykonawcę raportu o postępie, Wykonawca zorganizuje na Terenie Budowy spotkanie dotyczące postępu, w którym udział wezmą Inżynier oraz Przedstawiciel Wykonawcy, celem dokonania przeglądu raportu o postępie oraz innych związanych z tym kwestii. Każdorazowo o takich spotkaniach Wykonawca będzie informował Zamawiającego, którego personel może również uczestniczyć w tych spotkaniach.

W terminie 4 dni od spotkania dotyczącego postępu Inżynier przedstawi protokół ze spotkania, celem zatwierdzenia przez Przedstawiciela Wykonawcy. Protokół ten nie będzie zastępczy w stosunku do jakichkolwiek komunikatów wymaganych Kontraktem, a odnoszących się do klauzuli 1.3 [Przepływ informacji].

Inżynier lub Przedstawiciel Wykonawcy może wymagać dodatkowych spotkań poza miesięcznymi spotkaniami dotyczącymi postępu i powinien zapewnić zawiadomienie o takim dodatkowym spotkaniu z 7-dniowym wyprzedzeniem, podając jego powody.

#### **4.22 ZABEZPIECZENIE TERENU BUDOWY**

Klauzulę 4.22 skreśla się i zastępuje następująco:

Ustala się że:

- (a) Wykonawca będzie odpowiedzialny za niedopuszczanie osób nieupoważnionych na Teren Budowy,
- (b) osoby upoważnione będą ograniczone do Personelu Wykonawcy i Personelu Zamawiającego; oraz wszelkiego innego personelu, o którym Wykonawca został powiadomiony przez Zamawiającego lub Inżyniera, jako o upoważnionym personelu innych wykonawców Zamawiającego na Terenie Budowy, oraz
- (c) osób z mocy prawa mających wstęp na Teren Budowy, w trakcie wykonywania czynności urzędowych.

W celu prawidłowego zabezpieczenia Terenu Budowy Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać stosowne tymczasowe urządzenia zabezpieczające, w szczególności zgodne ze Specyfikacjami.

#### **4.23 Działania Wykonawcy na Terenie Budowy**

Klauzulę 4.23 uzupełnia się w następujący sposób:

Na końcu niniejszej Klauzuli dodaje się zapis w brzmieniu:

Na Wykonawcy spoczywa Obowiązek wykonania oraz odpowiedniego zainstalowania i utrzymywania w należyłym stanie Tablicy informacyjnej, Tablicy informującej o przedsięwzięciu i/lub Tablicy pamiątkowej – opisanej wymaganiami Specyfikacji.

Dodaje się nową klauzulę **4.25** [Dziennik Budowy] w brzmieniu:

#### **4.25 Dziennik Budowy**

Zamawiający udzieli wykonawcy niezbędnego pełnomocnictwa w celu uzyskania Dziennika Budowy.

Dzienniki Budowy jest wymagany dokumentem prawnym obowiązującym Zamawiającego i Wykonawcę w okresie od przekazania Wykonawcy Terenu Budowy do końca okresu budowy.

Dziennik Budowy będzie przechowywany na Terenie Budowy i Wykonawca będzie odpowiedzialny za jego prowadzenie zgodnie z Prawem Budowlanym. Informacje będą wprowadzane do Dziennika Budowy jedynie przez osoby właściwie umocowane zgodnie z Prawem Budowlanym. Każdy zapis w Dzienniku Budowy winien być opatrzony datą jego dokonania, podpisem osoby, która dokonała zapisu wraz z podaniem jej imienia i nazwiska oraz stanowiska służbowego. Zapisy będą czytelne, dokonywane trwałą techniką, w porządku chronologicznym, bezpośrednio jeden pod drugim, bez przerw. Załączone do Dziennika Budowy protokoły i inne dokumenty będą oznaczone kolejnym numerem załącznika i opatrzone datą i podpisem Wykonawcy i Inżyniera.

Wpisy do Dziennika Budowy nie zwalniają Stron oraz Inżyniera ze stosowania się do wymagań klauzuli 1.3 [*Przepływ informacji*], chyba, że będzie to uzgodnione przez Strony i Inżyniera i potwierdzone na piśmie.

Wszystkie wpisy do Dziennika Budowy dokonane przez właściwie umocowane osoby nie reprezentujące Zamawiającego, Wykonawcę ani Inżyniera będą natychmiast zgłaszane Inżynierowi przez Przedstawiciela Wykonawcy. Inżynier podejmie wszelkie działania wymagane takimi wpisami w zgodzie z Prawem Budowlanym oraz z Kontraktem.

Wpisy do Dziennika Budowy mogą być wykorzystywane przez Zamawiającego jako aktualne zapisy zgodnie z klauzulą 2.5 [*Roszczenia Zamawiającego*] oraz z klauzulą 20.1 [*Roszczenia Wykonawcy*].

Dodaje się nową klauzulę **4.26** [*Zabezpieczenie przylegających nieruchomości*], w brzmieniu:

#### **4.26 Zabezpieczenie przylegających nieruchomości**

Wykonawca na własną odpowiedzialność i na swój koszt, podejmie wszelkie środki zapobiegawcze wymagane przez rzetelną praktykę budowlaną i doświadczenie zawodowe oraz aktualne okoliczności, aby zabezpieczyć prawa właścicieli posesji i budynków sąsiadujących z Terenem Budowy i uniknąć powodowania tam jakichkolwiek zakłóceń czy szkód.

Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed i przejmie odpowiedzialność materialną za wszelkie skutki finansowe z tytułu jakichkolwiek roszczeń wniesionych przez właścicieli posesji czy budynków sąsiadujących z Terenem Budowy w zakresie, w jakim Wykonawca odpowiada za takie zakłócenia czy szkody.

Dodaje się nową klauzulę **4.27** [*Istniejące instalacje*], w brzmieniu:

#### **4.27 Istniejące instalacje**

Wykonawca zaznajomi się z umiejscowieniem wszystkich istniejących instalacji, takich jak odwodnienie, linie i słupy telefoniczne i elektryczne, światłowody, wodociągi, gazociągi i podobne, przed rozpoczęciem jakichkolwiek wykopów lub innych prac mogących uszkodzić istniejące instalacje.

Wykonawca jest zobowiązany do szczegółowego oznaczenia instalacji i urządzeń, zabezpieczenia ich przed uszkodzeniem, a także do natychmiastowego powiadomienia Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i właściciela instalacji i urządzeń, jeśli zostaną przypadkowo uszkodzone w trakcie realizacji Robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za szkody w instalacjach i urządzeniach naziemnych i podziemnych, spowodowane w trakcie wykonywania Robót.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zgłosił pisemnie zamiar rozpoczęcia robót do wszystkich właścicieli i użytkowników uzbrojenia z wyprzedzeniem siedmiodniowym, ustalając warunki wykonywania robót w strefie tych urządzeń. Kopie wszelkich zgłoszeń Wykonawca przekaże Inżynierowi. Opłaty za nadzory obce ponosi Wykonawca.

Każdorazowo przed przystąpieniem do wykonywania robót ziemnych, kontrolne wykopy będą wykonane w celu zidentyfikowania podziemnej instalacji, której uszkodzenie może stanowić zagrożenie bezpieczeństwa ruchu. Wszystkie te czynności będą wykonywane na warunkach ustalonych z administratorem i właścicielem instalacji.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie uszkodzenia dróg, rowów odwadniających, wodociągów i gazociągów, słupów i linii energetycznych, kabli, punktów osnowy geodezyjnej i instalacji jakiegokolwiek rodzaju spowodowane przez niego lub jego Podwykonawców podczas wykonywania Robót. Wykonawca niezwłocznie naprawi wszelkie powstałe uszkodzenia na własny koszt, a także, jeśli to konieczne, przeprowadzi inne prace nakazane przez Inżyniera.

Wykonawca będzie zobowiązany uzyskać własnym staraniem i na własny koszt wszelkie konieczne zgody i zezwolenia władz lokalnych, przedsiębiorstw i właścicieli, wymagane do niezbędnego zdemontowania istniejących instalacji, zamontowania instalacji tymczasowych, usunięcia instalacji tymczasowych i ponownego zamontowania istniejących instalacji, każdorazowo na podstawie uzgodnień poczynionych z Inżynierem.

## **Klauzula 5 Wyznaczeni Podwykonawcy**

### **5.4 Dowody płatności**

Klauzulę 5.4 zmienia i uzupełnia się następująco:

W pierwszym zdaniu pierwszego akapitu niniejszej klauzuli skreśla się słowa „Inżynier może zażądać od Wykonawcy” i zastępuje słowami „Inżynier żąda od Wykonawcy”.

Następujący zapis dodaje się na końcu niniejszej klauzuli:

Powyższe zapisy dotyczą nie tylko Wyznaczonych Podwykonawców, ale wszystkich Podwykonawców w niniejszym Kontrakcie.

## **Klauzula 6 Kadra i robotnicy**

### **6.2 Stawki wynagrodzeń i warunki zatrudnienia**

Klauzulę 6.2 uzupełnia się następująco:

Następujący zapis dodaje się na końcu niniejszej klauzuli 6.2:

Powyższe postanowienia niniejszej klauzuli dotyczą całej kadry i robotników, a wszelkie koszty, opłaty i jakiegokolwiek wydatki, jakie zostaną poniesione przez Wykonawcę oraz wszelkie ryzyko związane z zastosowaniem postanowień niniejszej klauzuli, włączając wszelkiego rodzaju ubezpieczenia, cła, opłaty medyczne i inne, koszty utrzymania, urlopy i wszelkie inne koszty uważa się za włączone i objęte cenami jednostkowymi lub stawkami wprowadzonymi przez Wykonawcę w wyceniony Przedmiar Robót.

### **6.8. Kadra Wykonawcy**

Klauzulę 6.8 uzupełnia się następująco:

Na końcu niniejszej klauzuli 6.8 dodaje się następujący zapis:

Wykonawca zapewni, że Robotami będą kierowały osoby posiadające uprawnienia budowlane, wymagane przez polskie Prawo Budowlane dla poszczególnych branż i, jeżeli wymagane, ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej.

## **6.9 Personel Wykonawcy**

Klauzulę 6.9 uzupełnia się następująco:

Jako drugie zdanie niniejszej klauzuli 6.9 dodaje się:

Personel Wykonawcy składać się będzie z osób posiadających uprawnienia do wykonywania zadań w ramach Kontraktu, o ile będą wymagane polskim Prawem Budowlanym lub innymi ustawami. W razie potrzeby Wykonawca zapewni wystarczającą liczbę kompetentnych tłumaczy na Terenie Budowy we wszystkich godzinach pracy.

Jeżeli Wykonawca dla wykonania Robót zatrudnia personel zagraniczny, to winien zadbać o to, aby ten personel miał wymagane Prawem Kraju wizy lub pozwolenia na pobyt i pozwolenia na pracę oraz uprawnienia zawodowe wymagane od personelu inżynierskiego i zarządzającego. Wykonawca będzie odpowiedzialny za powrót personelu zagranicznego do kraju, w którym został zwierzbowany lub do kraju stałego pobytu. Wykonawca będzie także odpowiedzialny za transport zwłok lub pogrzeb w przypadku śmierci w Kraju kogokolwiek z tego personelu lub osób od Wykonawcy zależnych. Odpowiedzialność ta obejmuje także czas podróży.

## **Klauzula 8 Rozpoczęcie, opóźnienia i zawieszenie**

### **8.1 Rozpoczęcie Robót**

Klauzulę 8.1 zmienia się i uzupełnia następująco:

Drugie i trzecie zdanie niniejszej klauzuli 8.1 skreśla się i zastępuje następująco:

Data Rozpoczęcia nie będzie późniejsza niż 30 dni od podpisania Aktu Umowy.

Wykonawca rozpocznie wykonywanie Robót w Dacie Rozpoczęcia, a następnie będzie wykonywał Roboty z należyтым pośpiechem i bez opóźnień.

Wykonawca nie rozpocznie Robót wcześniej niż w dniu, w którym zostaną spełnione następujące warunki:

- (a) ze strony Zamawiającego - zostanie dokonane za pośrednictwem Inżyniera przekazanie Terenu Budowy oraz dostępu do niego wraz z udostępnieniem wody, energii elektrycznej, odprowadzenia ścieków i wywózki odpadów w zakresie nie mniejszym, niż to przewidziano w Dokumentacji Zamawiającego; oraz
- (b) Inżynier działając w imieniu Zamawiającego - w terminie co najmniej 7 dni poprzedzających Datę Rozpoczęcia stosowanie do dyspozycji art. 41 Prawa Budowlanego, zawiadomi organ, który wydał Pozwolenie na Budowę o planowanym rozpoczęciu Robót. Do tego zawiadomienia będą dołączone następujące dokumenty:
  - (i) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także aktualne zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;
  - (ii) oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;
  - (iii) informację zawierającą dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.
- (c) ze strony Wykonawcy - zostaną przedstawione Inżynierowi polisy ubezpieczeniowe oraz dowody opłacenia składek ubezpieczeniowych w zakresie wymaganym przez Kontrakt; oraz
- (d) ze strony Wykonawcy - zostanie przedstawiony Inżynierowi szczegółowy Program realizacji robót wraz z podziałem na odcinki oraz czasowym umiejscowieniem realizacji poszczególnych odcinków.
- (e) Ze strony Wykonawcy zostaną przedstawione wszystkie wymagane pozwolenia, niezbędne do rozpoczęcia robót zgodnie z Programem realizacji robót, przewidzianych



do rozpoczęcia w dacie rozpoczęcia robót. Pozwolenia wymagane do rozpoczęcia robót przewidzianych w czasie późniejszym do realizacji Wykonawca będzie przedkładał przed przystąpieniem do realizacji poszczególnych odcinków, zgodnie z klauzulą 8.3 Kontraktu oraz poniesie koszty ich uzyskania.

Inżynier ustali datę Rozpoczęcia z uwzględnieniem spełnienia tych warunków rozpoczęcia Robót, za które odpowiedzialny jest Zamawiający

## **8.2 Czas na Ukończenie**

Klauzulę 8.2 uzupełnia się następująco;

Na początku niniejszej klauzuli 8.2 dodaje się następujące zdanie:

Czas na Ukończenie Robót podany jest w Załączniku do Oferty.

## **8.3 Program**

Klauzulę 8.3 zmienia się i uzupełnia następująco:

Pierwsze dwa zdania pierwszego akapitu niniejszej klauzuli 8.3 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca dostarczy Inżynierowi szczegółowy program w formie uzgodnionej z Inżynierem najpóźniej 14 dni przed Datą Rozpoczęcia określoną w klauzuli 8.1 [*Rozpoczęcie Robót*]. Wykonawca winien przechowywać na Terenie Budowy kopię programu Robót sporządzoną w formie wykresu ukazującego postęp wszystkich rodzajów Robót w odniesieniu do wykonania Kontraktu.

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się następujący tekst:

W terminie, co najmniej 14 dni poprzedzających Datę Rozpoczęcia Wykonawca przedstawi Zamawiającemu listę wszystkich pozwoleń wymaganych do rozpoczęcia, wykonania i ukończenia Robót na podstawie programu Robót przedkładanego w tym samym czasie zgodnie z klauzulą 8.3 [*Program*]. W uzgodnieniu z władzami lokalnymi i zarządcami urządzeń użytku publicznego Wykonawca sporządzi i prześle Inżynierowi harmonogram przedkładania w pełni udokumentowanych wniosków o udzielenie pozwoleń na wykonanie różnych części Robót. Razem z takim harmonogramem Wykonawca przedłoży Inżynierowi listę wszystkich większych pozycji Sprzętu Wykonawcy, jakich on lub jego Podwykonawcy zamierzają użyć (np. koparki, ciężarówki, dźwigi, ubijarki, mieszarki, urządzenia do układania asfaltu, itp.), zawierającą ich charakterystykę.

Jeśli Wykonawca nie dotrzyma postanowień tego harmonogramu, koszty wszelkich opóźnień poniesione przez Zamawiającego w związku z opóźnieniem w wydaniu jakiegokolwiek pozwolenia niezbędnego do przeprowadzenia Robót, zostaną poniesione przez Wykonawcę. Jednakże terminowe złożenie wniosków, o których mowa powyżej nie będzie zwalniało Wykonawcy z odpowiedzialności za takie jego działania czy też zaniechania, którym można przypisać koszty wszelkich opóźnień poniesionych przez Zamawiającego w związku z brakiem uzyskania stosowanego pozwolenia w terminie koniecznym dla prawidłowej realizacji przedmiotu Kontraktu.

Wykonawca spełni wymagania zawarte w pozwoleniach i zapewni wystawiającym je władzom pełną możliwość inspekcji i sprawdzenia Robót, jak również uczestnictwo w próbach i badaniach wykonywanych Robót. Zgodność z wymaganiami podanymi w pozwoleniach nie zwalnia Wykonawcy z jakiegokolwiek obowiązku czy odpowiedzialności w ramach Kontraktu.

## **8.4 Przedłużenie Czasu na Ukończenie**

Klauzulę 8.4 uzupełnia się poprzez:

Dodanie po punkcie (e) dodatkowego akapitu o treści:

Uprawnienia przewidziane w punktach (b) lub (e) nie mają zastosowania o ile do ich zaistnienia przyczynił się Wykonawca lub personel Wykonawcy lub Podwykonawcy.

## **8.7 Kary za zwłokę**

Klauzulę 8.7 uzupełnia się następująco:

Na końcu niniejszej klauzuli 8.7 dodaje się następujący zapis:

W przypadku, gdy kary umowne za zwłokę nie pokryją szkody, Zamawiający ma prawo żądać odszkodowania na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu cywilnego.

## **Klauzula 10 Przejęcie przez Zamawiającego**

### **10.1. Przejęcie Robót i Odcinków**

Klauzulę 10.1 uzupełnia się następująco:

Na końcu niniejszej klauzuli 10.1 dodaje się następujący zapis:

Przed wystąpieniem o wystawienie Świadcstwa Przejęcia dla Robót lub Odcinka, Wykonawca zobowiązany jest, zgodnie ze wskazówkami Inżyniera i pod jego nadzorem, sporządzić wszelkie dokumenty i dokonać wszelkich czynności niezbędnych do uzyskania przez Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie Robót lub Odcinka od właściwych władz lokalnych.

## **Klauzula 11 Odpowiedzialność za wady**

### **11.10 Niewypełnione zobowiązania**

Klauzulę 11.10 uzupełnia się następująco:

Na końcu klauzuli 11.10 dodaje się następujący zapis:

Roboty objęte są okresem rękojmi, który wynosi 12 miesięcy i biegnie od daty wystawienia Świadcstwa Przejęcia dla Robót lub poszczególnych Odcinków, w zależności od przypadku.

Gwarancja jakości dla Robót, w tym za odebranie poszczególnych Odcinków, rozpoczyna bieg od daty wystawienia Świadcstwa Wykonania Robót i trwa 36 miesięcy.

Niezależnie od uprawnień przysługujących Zamawiającemu z tytułu udzielonej gwarancji jakości dla Robót, Zamawiającemu służyć będą uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne do upływu 12 miesiąca od daty wystawienia Świadcstwa Przejęcia dla całości Robót, przy czym dla poszczególnych Odcinków bieg tego okresu rozpoczyna się od daty wydania Świadcstwa Przejęcia dla odpowiedniego Odcinka.

Szczegółowe zasady obowiązywania i wykonywania uprawnień wynikających z gwarancji jakości udzielonej przez Wykonawcę winny być zgodne z postanowieniami zawartymi w Karcie Gwarancyjnej, wzór karty gwarancji dla Robót oraz wzór karty gwarancji na sprzęt i części zamienne zawarte są w Rozdziale 4 niniejszego Kontraktu.

## **Klauzula 12 Obmiary i wycena**

### **12.1 Obowiązkowe obmiary Robót**

Klauzulę 12.1 uzupełnia się następująco:

Następujący zapis dodaje się po pierwszym zdaniu niniejszej klauzuli 12.1:

Wykonawca, zgodnie z polskim Prawem Budowlanym, będzie prowadził i przechowywał Księgę Obmiarów. Księga Obmiarów winna być prowadzona nieprzerwanie na podstawie codziennych zapisów obmiarów, dokonywanych przez Wykonawcę wspólnie z Inżynierem zgodnie z kolejnością wykonywania Robót, przed zakryciem każdej ich części. Wymiary, notatki, obliczenia i rysunki niezbędne do określenia ilości podczas obmiarów Robót oraz wyniki obmiarów winny być wprowadzone do Księgi Obmiarów niezwłocznie po ich dokonaniu.

## **12.2 Metody obmiaru**

Klauzulę 12.2 zmienia się i uzupełnia następująco:

Podpunkt (b) niniejszej klauzuli 12.2 skreśla się i zastępuje następująco:

- (b) szczegółowe metody i zasady obmiarów zawierają Specyfikacje i Przedmiar Robót.

## **12.3 Wycena**

Klauzulę 12.3 uzupełnia się następująco:

Następujący zapis dodaje się jako pierwsze zdanie niniejszej klauzuli:

Stawki i ceny jednostkowe dla pozycji określonych w wycenionym Przedmiarze Robót są stałe na okres wykonywania Kontraktu i nie podlegają zmianom.

## **Klauzula 13 Zmiany i korekty**

### **13.1 Prawo do Zmian**

Klauzulę 13.1 zmienia się w ten sposób, że:

W niniejszej Klauzuli 13.1 skreśla się pierwszy akapit i zastępuje treścią:

Zmiany mogą być wprowadzone jedną z następujących trzech metod:

- (a) Inżynier może wydać polecenie wprowadzenia Zmiany na mocy niniejszej klauzuli bez uprzedniego uzgodnienia z Wykonawcą terminu lub ceny;
- (b) Wykonawca może proponować Zmianę na mocy Klauzuli 13.2 niniejszych Warunków w celu zapewnienia korzyści dla obu Stron Kontraktu; w takim przypadku Wykonawca może przystąpić do realizacji Zmiany po uzyskaniu na to zgody Inżyniera i Zamawiającego lub
- (c) Inżynier może zażądać oferty na zmianę w trybie Klauzuli 13.3 niniejszych Warunków. W tym przypadku Wykonawca może przystąpić do realizacji Zmiany po zatwierdzeniu tej oferty na Zmianę, które może być ostateczne, obejmujące stronę techniczną, cenę i termin, lub tymczasowe, nie obejmujące ceny i terminu.

### **13.3. Procedura wprowadzania Zmian**

Klauzulę 13.3 uzupełnia się następująco:

Jako przedostatni akapit w niniejszej klauzuli 13.3 dodaje się następujący tekst:

Każda Zmiana mająca wpływ na:

- (i) zwiększenie Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej; lub
- (ii) przedłużenie Czasu na Wykonanie;

musi być dokonana poprzez sporządzenie Zmiany do Kontraktu - Aneksu. Zmiana do Kontraktu - Aneks nie może być podpisana później niż 45 dni przed upływem Czasu na Ukończenie Robót lub Odcinka (w zależności od przypadku).

### **Klauzula 13.5 Kwoty Tymczasowe**

Klauzulę 13.5 **Kwoty Tymczasowe** skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

### **Klauzula 13.8 Korekty uwzględniające zmiany Kosztu**

Klauzulę 13.8 **Korekty uwzględniające zmiany Kosztu** skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

## **Klauzula 14 Cena Kontraktowa i zapłata**

### **14.1 Cena Kontraktowa**

Klauzulę 14.1 uzupełnia się następująco:

Na końcu podpunktu (b) niniejszej klauzuli 14.1 dodaje się następujący tekst:

oraz z wyjątkiem podatku od towarów i usług VAT, który zostanie zapłacony w kwotach należnych według przepisów Prawa obowiązującego w Rzeczypospolitej

Polskiej w sprawie VAT, obowiązujących na dzień wystawienia faktury przez Wykonawcę.

#### 14.2. Zaliczka

Klauzulę 14.2 **Zaliczka** skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

#### 14.3 Wnioski o Przejściowe Świadcstwa Płatności

Klauzulę 14.3 uzupełnia się następująco:

Na początku niniejszej klauzuli 14.3 dodaje się następujący tekst:

Wykonawca każdorazowo uzgodni z Inżynierem formę, w jakiej należy składać Rozliczenia wykazujące szczegółowo kwoty, do których otrzymania Wykonawca uważa się za uprawnionego, wraz z dokumentami towarzyszącymi. Rozliczenia (i dodatkowe materiały) muszą być zgodne z obowiązującymi wytycznymi Ministerstwa Rozwoju Regionalnego w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko, w tym dotyczących kwalifikowalności kosztów tak, aby umożliwić Zamawiającemu nadzorowanie kosztów i płatności według wymagań Zamawiającego. Cała korespondencja pomiędzy Wykonawcą i Inżynierem dotycząca wszystkich płatności musi być wysyłana w kopii do Zamawiającego.

Faktury Wykonawcy muszą być sporządzane odrębnie dla wartości kwalifikowanych i niekwalifikowanych w oparciu o dyspozycje Inżyniera na podstawie klauzuli 14.6

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się następujący tekst:

Każde rozliczenie winno zawierać oświadczenie Wykonawcy, że wszystkie należne faktury podwykonawców, których termin płatności upłynął w okresie objętym rozliczeniem przejściowym, zostały zapłacone, lub podać powody niezapłacenia całości lub części takich faktur.

#### 14.4 Plan płatności

Klauzulę 14.4 skreśla się i zastępuje następująco:

Plan płatności zostanie przekazany przez Wykonawcę w terminie 14 dni od dnia zawarcia niniejszego kontraktu w formie wskazanej przez Inżyniera. Plan Płatności powinien uwzględniać dokonanie płatności w terminach i kwotach wskazanych poniżej z zastrzeżeniem postanowień akapitu trzeciego niniejszej klauzuli.

Wynagrodzenie będzie wypłacane Wykonawcy w 3 transzach:

Tytułem realizacji Umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy:

- 1) Pierwsza transza – kwotę stanowiącą równowartość **45 %** wynagrodzenia (wraz z podatkiem VAT) tj. kwotę .....
- 2) Druga transza – kwotę stanowiącą równowartość **45 %** wynagrodzenia (wraz z podatkiem VAT) tj. kwotę .....
- 3) Trzecia transza - płatność końcowa – kwotę stanowiącą równowartość **10%** wynagrodzenia (wraz z podatkiem VAT) tj. kwotę .....

Zapłata poszczególnych transz wynagrodzenia nastąpi na podstawie Przejściowych Świadcstw Płatności wystawionych przez Inżyniera zgodnie z klauzulą 14.6 , w następujących terminach:

- 1) do 30 września 2010 r. dla pierwszej transzy.
- 2) do 30 listopada 2010 r. dla drugiej transzy.
- 3) do 31 grudnia 2010 r. dla trzeciej transzy.

W przypadku gdy rzeczywisty postęp robót nie odpowiada zakładanemu postępowi robót, na którym oparto szacunki wypłat dla Wykonawcy ujęte w Planie płatności, to Inżynier może postąpić zgodnie z klauzulą 3.5 [Ustalenia] celem uzgodnienia lub ustalenia korekty transz kwoty wskazanych w akapicie pierwszym niniejszej klauzuli, biorąc pod uwagę zmniejszenie rzeczywistego postępu robót w stosunku do postępu robót, na którym oparto szacunki wypłat dla Wykonawcy.

#### **Klauzula 14.5 Urządzenia i Materiały przeznaczone do Robót**

Klauzulę 14.5 **Urządzenia i Materiały przeznaczone do Robót** skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

#### **14.6 Wystawianie Przejściowych Świadectw Płatności.**

Klauzulę 14.6 zmienia się i uzupełnia następująco:

W akapicie pierwszym niniejszej klauzuli 14.6 na końcu dodaje się zapis:

Przejściowe Świadectwa Płatności powinny mieć wyodrębnione części dotyczące kosztów kwalifikowanych i niekwalifikowanych. Inżynier będzie wskazywał na podział kosztów (lub wartości) kwalifikowanych i niekwalifikowanych na podstawie wytycznych Ministerstwa Rozwoju Regionalnego w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko. Po zatwierdzeniu przez Zamawiającego podziału kwot Inżynier poda Wykonawcy dyspozycje dotyczące kwalifikowalności kosztów lub innych wartości dla potrzeb sporządzania Rozliczeń.

W akapicie drugim niniejszej Klauzuli 14.6 skreśla się wyrażenie:

„Inżynier nie będzie jednak zobowiązany”

i ustala treść tego wyrażenia

„Poza szczególnymi przypadkami określonymi w niniejszej Klauzuli, Inżynier nie będzie mógł wystawić”

W akapicie drugim niniejszej Klauzuli 14.6 na końcu

dodaje się następujący tekst:

W szczególnych przypadkach, w których jest to niezbędne dla sprawnego wykonania Kontraktu, Inżynier może wystawić Przejściowe Świadectwo Płatności na kwotę mniejszą niż minimalna kwota podana w Załączniku do Oferty. Wystawienia Przejściowego Świadectwa Płatności na kwotę mniejszą od minimalnej podanej w Załączniku do Oferty może nastąpić po złożeniu stosownego wniosku przez Wykonawcę, podania Zamawiającemu pisemnego uzasadnienia przez Inżyniera oraz uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego.

Na końcu niniejszej Klauzuli 14.6 dodaje się nowy akapit ustalając treść:

Inżynier może także dokonać w każdym Przejściowym Świadectwie Płatności potrącenia kwot, należnych Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, jeżeli ten zwróci się do Inżyniera, z kopią dla Zamawiającego, o dokonanie bezpośredniej zapłaty na podstawie Klauzuli 4.4(h), a Wykonawca nie dostarczy dostatecznych dowodów na to, że

- (a) odmowa zapłaty była wystarczająco uzasadniona na mocy postanowień umowy z Podwykonawcą lub Dalszym Podwykonawcą, oraz
- (b) że Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca został o tym uzasadnieniu powiadomiony w odpowiednim czasie i trybie.

#### **14.7 Zapłata**

Klauzulę 14.7 zmienia się i uzupełnia następująco:

Wprowadza się następujące zmiany w niniejszej klauzuli 14.7:

Podpunkty (a), (b) i (c) skreśla się i zastępuje następująco:

- (a) kwotę poświadczoną w Przejściowym / Końcowym Świadectwie Płatności w ciągu 30 dni od daty otrzymania przez Inżyniera Rozliczenia/ Rozliczenia Końcowego i kompletu dokumentów uzasadniających żądanie zapłaty, w tym prawidłowo wystawionej faktury Wykonawcy.

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się:

Za dzień dokonania zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego kwotą zapłaty.

#### **14.8 Opóźniona zapłata**

Klauzulę 14.8 skreśla się i zastępuje następująco:

Jeżeli Wykonawca nie otrzyma zapłaty zgodnie z klauzulą 14.7 [Zapłata], to Wykonawca będzie uprawniony do otrzymania odsetek ustawowych (według ustawy Kodeks cywilny), obliczonych miesięcznie od kwoty niezapłaconej w okresie opóźnienia. Odsetki będą naliczane za okres, jaki upłynie od dnia, w którym przypadał termin zapłaty (bez wliczania tego dnia) do dnia, w którym został obciążony rachunek Zamawiającego (wliczając ten dzień).

Dodaje się nową klauzulę **14.16 [Gwarancja zapłaty]** w brzmieniu:

#### **14.16 Gwarancja zapłaty**

Zgodnie z zapisami *Ustawy z dnia 9 lipca 2003r o gwarancji zapłaty za roboty budowlane*, w przypadku wystąpienia Wykonawcy z żądaniem wystawienia gwarancji płatności ustala się że:

- Pierwszy wyznaczony termin do uzyskania gwarancji będzie nie krótszy niż 21 dni roboczych od otrzymania wystąpienia Wykonawcy.
- Strony po podpisaniu umowy ustalają wspólnie wysokość gwarancji zapłaty za roboty budowlane, zgodnie z zapisami Ustawy z dnia 9 lipca 2003 r.
- Koszt uzyskania gwarancji pokrywa Wykonawca i będzie on odjęty z jego płatności z zastrzeżeniem art. 4 Ustawy o gwarancji zapłaty za roboty budowlane.

### **Klauzula 15 Rozwiązanie Kontraktu przez Zamawiającego**

#### **15.2 Rozwiązanie przez Zamawiającego**

Klauzulę 15.2 zmienia się i zastępuje następująco:

Podpunkt (d) niniejszej klauzuli 15.2 skreśla się i zastępuje następująco:

- (d) zlecił roboty podwykonawcy z naruszeniem obowiązków określonych w klauzuli 4.4 [Podwykonawcy]

Na końcu akapitu drugiego dodaje się zapis:

Postanowienia pkt e) nie mają zastosowania do podmiotów podlegających regulacjom polskiego prawa upadłościowego - *Ustawa z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe i naprawcze (Dz. U. z 2003 roku nr 60 poz 535 z późn. zm. )* w zakresie wyłączonym postanowieniami art. 83 powołanej Ustawy.

#### **15.5 Uprawnienia Zamawiającego do rozwiązania Kontraktu**

Klauzulę 15.5 uzupełnia się następująco:

Jako drugi akapit niniejszej klauzuli 15.5 dodaje się następujący zapis:

Niezależnie od powyższego, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Kontraktu nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w dniu podpisania Kontraktu, Zamawiający może odstąpić od Kontraktu w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku takiego rozwiązania Kontraktu przez Zamawiającego, Wykonawca może zażądać wyłącznie należnej mu zapłaty z tytułu wykonania części Kontraktu.

## **Klauzula 16      Zawieszenie      i      wypowiedzenie      Kontraktu      przez      Wykonawcę**

### **16.1      Uprawnienie Wykonawcy do zawieszenia Robót**

Klauzulę 16.1 uzupełnia się następująco:

Na końcu trzeciego akapitu niniejszej klauzuli 16.1 po słowach "... tak szybko, jak to będzie możliwe" dodaje się następujące słowa: "jednakże nie później niż w terminie 7 dni od otrzymania takiego Świadczenia Płatności, dowodu lub zapłaty."

### **16.4      Zapłata po rozwiązaniu**

Klauzulę 16.4 zmienia się następująco:

Podpunkt (c) niniejszej klauzuli 16.4 skreśla się jako nie mający zastosowania w niniejszych Warunkach.

## **Klauzula 18 Ubezpieczenie**

### **18. 1 Ogólne wymagania dla ubezpieczeń**

Klauzulę 18.1 zmienia się następująco:

W akapicie 7 skreśla się słowa: "...liczonych od dnia rozpoczęcia..."

## **Klauzula 20      Roszczenia, spory i arbitraż**

### **20.1 Roszczenia Wykonawcy**

Klauzulę 20.1 zmienia się następująco:

W przedostatnim akapicie rozpoczynającym się od słów „Inżynier winien....” po słowach „zgodnie z klauzulą 3.5 [*Ustalenia*]” dodaje się słowa „i z klauzulą 13.3 [*Procedura wprowadzania Zmian*]”.

### **20.6      Arbitraż**

Klauzulę 20.6 zmienia się i uzupełnia następująco:

Podpunkt (a) niniejszej klauzuli 20.6 skreśla się i zastępuje następująco:

- (a) spór będzie ostatecznie rozstrzygnięty zgodnie z Regulaminem Sądu Arbitrażowego przy Krajowej Izbie Gospodarczej w Warszawie; miejscem arbitrażu będzie siedziba Krajowej Izby Gospodarczej w Warszawie;

Dodaje się nową **Klauzulę 21 [*Działania kontrolne i sprawdzające*] w brzmieniu:**

## **Klauzula 21      Działania kontrolne i sprawdzające**

Wykonawca podlega wszelkim działaniom kontrolnym i sprawdzającym podejmowanym przez instytucje uprawnione na mocy obowiązującego Prawa.

Uprawnione instytucje mogą przeprowadzić dowolne kontrole dokumentów lub kontrole na miejscu, jakie uznają one za niezbędne w celu uzyskania informacji dotyczących wykonywania Kontraktu. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie dostarczyć uprawnionym instytucjom, na ich prośbę, wszelkie dokumenty dotyczące wykonywania Kontraktu.

Dodaje się nową **Klauzulę 22 [*Klauzule końcowe*] w brzmieniu:**

## **Klauzula 22      Klauzule końcowe**

22.1      Jeżeli na jakimkolwiek etapie wykonywania Kontraktu finansowanego ze środków publicznych w tym ze środków pochodzących Unii Europejskiej:

- (a) dojdzie do ujawnienia praktyk korupcyjnych jakiegokolwiek rodzaju;  
Przez „praktyki korupcyjne” rozumie się: propozycję łapówki, prezentu, wynagrodzenia za usługę lub prowizji w stosunku do jakiejkolwiek osoby jako zachęty czy nagrody za wykonanie czy powstrzymanie się od wykonania

jakiegokolwiek czynności związanej z przyznaniem Kontraktu lub wykonywaniem Kontraktu już zawartego z Zamawiającym.

- (b) okaże się, iż przyznanie lub wykonanie Kontraktu powoduje powstanie nadzwyczajnych wydatków handlowych;

Przez „nadzwyczajne wydatki handlowe” rozumie się: prowizje niewymienione w głównym Kontrakcie i nie wynikające z właściwie zawartego kontraktu powołujące się na główny Kontrakt, prowizje niewypłacone w zamian za faktyczne i prawidłowe usługi oraz inne świadczenia wypłacane z naruszeniem Prawa Kraju;

i w konsekwencji Komisja Europejska zawiesi lub unieważni współfinansowanie Kontraktu, to zastosowanie będzie miała klauzula 15.

- 22.2 Wykonawca musi zawsze działać w sposób bezstronny i jako solenny doradca zgodnie z kodeksem postępowania obowiązującym w jego zawodzie. Winien się on powstrzymać od składania publicznych oświadczeń na temat wykonywanych Robót lub Kontraktu bez uprzedniej zgody Zamawiającego. Nie może on w żaden sposób nakładać zobowiązań na Zamawiającego, bez jego uprzedniej pisemnej zgody.

- 22.3 Wykonawca nie może przyjąć żadnej innej zapłaty związanej z Kontraktem niż te, które zostały w nim określone. Wykonawca i jego personel nie mogą prowadzić żadnej działalności, ani przyjmować żadnych korzyści niezgodnych z ich zobowiązaniami w stosunku do Zamawiającego.



**TOM II**

**Rozdział 4**

**WYKAZ GWARANCJI**

## WZÓR GWARANCJI NALEŻYTEGO WYKONANIA KONTRAKTU

.....  
Nazwa i adres Zamawiającego

Dotyczy:.....  
„Budowa kanalizacji sanitarnej w zlewni rzeki Jasieniczanka wraz z przepompownią ścieków  
w Międzyrzeczu Dolnym przy ul. Słonecznikowej ”

My, niżej podpisani (*nazwa i adres*) Niniejszym oświadczamy, iż udzielamy Zamawiającemu (*nazwa i adres*) jako główny dłużnik, gwarancji w imieniu (*nazwa i adres Wykonawcy*) zapłaty kwoty (*kwota zabezpieczenia należytego wykonania Kontraktu*) stanowiącej zabezpieczenie wykonania wymienione w Klauzuli 4.2 Warunków Kontraktu....., bezspornie, po otrzymaniu pierwszego wezwania na piśmie Zamawiającego.

Zgadza się również, że żadna zmiana ani uzupełnienie lub jakakolwiek modyfikacja Warunków Kontraktu lub Robót, które mają zostać wykonane zgodnie z wymienionym powyżej Kontraktem, lub w jakichkolwiek dokumentach stanowiących Kontrakt, jakie mają zostać sporządzone między Państwem, a Wykonawcą, nie zwalnia nas w żaden sposób z odpowiedzialności wynikającej z niniejszej gwarancji. Niniejszym rezygnujemy z konieczności zawiadamiania nas o takiej zmianie, uzupełnieniu lub modyfikacji.

Gwarancja należytego wykonania Kontraktu wchodzi w życie i uzyskuje moc wiążącą obowiązującą od podpisania Kontraktu przez obie Strony, tj. Wykonawcę i Zamawiającego i będzie ważna w wysokości 10 % Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej.

W następstwie otrzymania przez Nas potwierdzonej kopii Świadczeń Przejęcia dla całości robót, gwarantowana kwota zostanie zmniejszona o 70% nie wcześniej niż w terminie 30 dni od daty wskazanej na kopii Świadczenia Przejęcia wystawianego zgodnie z Kontraktem.

W pozostałym zakresie gwarancja będzie ważna i wiążąca w wysokości 30 % kwoty gwarancji do upływu 15 dnia liczonego od daty wskazanej na kopii Świadczenia Wykonania wystawianego zgodnie z Kontraktem.

Gwarancja jest bezwarunkowa i nieodwołalna. Gwarancja wykonania musi być wykonalna na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

Wszelkie spory dotyczące gwarancji podlegają rozstrzygnięciu zgodnie z Prawem Rzeczypospolitej polskiej i podlegają kompetencji sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

Sporządzono.....

Pieczęć i podpis

## **WZÓR KARTY GWARANCJI JAKOŚCI DLA WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH**

1. Wymagany okres gwarancji na roboty budowlane i urządzenia będące przedmiotem zamówienia wynosi 36 miesięcy od daty wydania Świadectwa Wykonania dla całości Robót. Niezależnie od uprawnień przysługujących Zamawiającemu z tytułu udzielonej gwarancji jakości, Zamawiającemu służyć będą uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu, gwarancji jakości na wykonane w ramach realizacji przedmiotu Kontraktu wszelkie wchodzące w jego skład:
  - a) obiekty
  - b) urządzenia
  - c) roboty ziemne
  - d) wszelkie inne wykonane roboty, w szczególności renowacje ciągów komunikacyjnych

Realizacja uprawnień z tytułu gwarancji jakości odbywać się będzie, na poniżej podanych warunkach, które traktować należy jako wymogi minimalne:

- 1) W przypadku wystąpienia (ujawnienia) wady w okresie gwarancji Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić pisemnie Wykonawcę w terminie 3 dni od daty jej wystąpienia (wykrycia).
- 2) Istnienie wad stwierdza się protokolarnie. W protokole stwierdzenia wad, Zamawiający wyznacza termin na usunięcie wad. Wykonawca usunie wady bezpłatnie w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
- 3) Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
- 4) Wykonawca przystąpi niezwłocznie do usuwania nieprzewidzianych wad zgłoszonych w okresie gwarancji, w racjonalnym terminie nie dłuższym niż 3 dni od chwili otrzymania zawiadomienia o ich wystąpieniu.
- 5) Gwarancja obejmuje uszkodzenia wskutek wadliwego wykonawstwa – niezgodnego z projektem, zasadami sztuki budowlanej bądź nieprzestrzegania warunków Umowy z Zamawiającym albo ukrytej wady materiałowej.
- 6) Gwarancja dla dostarczonych urządzeń oraz wykonanych robót nie obejmuje roszczeń z tytułu uszkodzeń i wad wynikłych na skutek:
  - a) niewłaściwego lub niezgodnego z instrukcją obsługi działania użytkownika, niewłaściwego przechowywania lub konserwacji,
  - b) obsługi urządzeń niewłaściwej lub niezgodnej z instrukcją
  - c) samowolnych napraw, przeróbek lub zmian konstrukcyjnych dokonanych przez użytkownika lub inne nieupoważnione osoby,
  - d) uszkodzenia przez tzw. siły wyższe (w szczególności wyładowania atmosferyczne, powódź, pożar, zbyt wysokie napięcie elektryczne, wpływy chemiczne),
  - e) uszkodzenie związanych z nieprawidłową eksploatacją urządzeń, przekroczenie podanych wartości konstrukcyjnych i eksploatacyjnych, stosowania niewłaściwych materiałów eksploatacyjnych.

W przypadku kiedy awaria, o której mowa w pkt 1 nie nastąpiła z przyczyn zależnych od Wykonawcy, koszty jej usunięcia pokryje Zamawiający.

## **WZÓR KARTY GWARANCJI JAKOŚCI NA SPRZĘT I CZĘŚCI ZAMIENNE**

1. Wymagany okres gwarancji na sprzęt i części zamienne wchodzące w skład przedmiotu zamówienia wynosi 36 miesięcy od daty wydania Świadectwa Przejęcia dla całości Robót. Niezależnie od uprawnień przysługujących Zamawiającemu z tytułu udzielonej gwarancji jakości, Zamawiającemu służyć będą uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne.
2. Wykonawca gwarantuje dostawę najnowszego modelu nowych, nie używanych Urządzeń i części zamiennych i włączenie wszystkich najnowocześniejszych ulepszeń do projektu i materiałów.
3. Wykonawca gwarantuje, że wszystkie dostarczone Urządzenia i materiały są wolne od wad wynikających z projektowania, materiałów czy jakości wykonania.
4. Realizacja uprawnień z tytułu gwarancji jakości odbywać się będzie, na poniżej podanych warunkach, które traktować należy jako wymogi minimalne:
  - 1) W przypadku wystąpienia (ujawnienia) wady w okresie gwarancji Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić pisemnie (listownie lub faksem) Wykonawcę w terminie 2 dni od daty jej wystąpienia (wykrycia).
  - 2) Istnienie wad stwierdza się protokolarnie. W protokole stwierdzenia wad, Zamawiający wyznacza termin na usunięcie wad. Wykonawca usunie wady bezpłatnie w możliwie najkrótszym czasie i w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
  - 3) Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
  - 4) Wykonawca przystąpi niezwłocznie do usuwania nieprzewidzianych wad zgłoszonych w okresie gwarancji, w racjonalnym terminie nie dłuższym niż 3 dni od chwili otrzymania zawiadomienia o ich wystąpieniu.
  - 5) Gwarancja obejmuje uszkodzenia wskutek wadliwego projektowania, wykonawstwa – niezgodnego z projektem, zasadami sztuki budowlanej bądź nieprzestrzegania warunków Umowy z Zamawiającym albo ukrytej wady materiałowej.
  - 6) Wykonawca przeprowadzać będzie okresowe kontrole, konserwację i naprawy dostarczonego sprzętu, gwarantuje dostawę części zamiennych koniecznych do przeprowadzenia napraw i ponosić będzie koszty takich zobowiązań.
  - 7) Wykonawca przedstawi harmonogram okresowych kontroli, konserwacji i napraw, które nie mogą być sprzeczne z programem eksploatacji i nie mogą skutkować utratą gwarancji.
  - 8) Gwarancja dla dostarczonego sprzętu i części zamiennych nie obejmuje roszczeń z tytułu uszkodzeń i wad wynikłych na skutek:
    - f) niewłaściwego lub niezgodnego z instrukcją obsługi działania użytkownika, niewłaściwego przechowywania lub konserwacji,
    - g) obsługi urządzeń niewłaściwej lub niezgodnej z instrukcją
    - h) samowolnych napraw, przeróbek lub zmian konstrukcyjnych dokonanych przez użytkownika lub inne nieupoważnione osoby,
    - i) uszkodzenia przez tzw. siły wyższe (w szczególności wyładowania atmosferyczne, powódź, pożar, zbyt wysokie napięcie elektryczne, wpływy chemiczne),
    - j) uszkodzenie związanych z nieprawidłową eksploatacją urządzeń, przekroczenie podanych wartości konstrukcyjnych i eksploatacyjnych, stosowania niewłaściwych materiałów eksploatacyjnych.

5. W przypadku kiedy awaria, o której mowa w pkt 1 nie nastąpiła z przyczyn zależnych od Wykonawcy, koszty jej usunięcia pokryje Zamawiający.
6. Wykonawca przygotowuje listę części zamiennych, które Wykonawca zawsze powinien mieć w magazynie w Okresie Zgłaszania Wad oraz poświadczy, iż wszystkie części zamienne wyszczególnione na liście będą dostępne przez okres co najmniej 10 lat od daty wystawienia Świadczenia Wykonania.
7. Inżynier może dokonywać zmian i korekt przedstawionej listy i określi ostateczną cenę na podstawie podanych cen jednostkowych.
8. Części zamienne będą zapakowane w oddzielnych pojemnikach, zabezpieczone i zabezpieczone przed uszkodzeniem i korozją w czasie ich przechowywania. Zawartość każdego pojemnika zostanie wyszczególniona w języku polskim i angielskim.