



**INFRASTRUKTURA
I ŚRODOWISKO**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

UNIA EUROPEJSKA
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI



Zakład Komunalny w Jasienicy
Jednostka Realizująca Projekt
Ul. Jasienica 159
43-385 Jasienica

Jasienica, dnia 08 czerwca 2010 r.

**Do wszystkich Wykonawców
nr postępowania:
ZK-1-2010**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pt.: „Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu w rozumieniu Warunków Kontraktowych dla Budowy według FIDIC, w ramach Projektu pn.: „Kanalizacja sanitarna Gminy Jasienica w ramach ochrony zlewni zbiornika Goczałkowickiego”

*Zamawiający działając w trybie art. 38 ust 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j.: Dz. U z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.) w związku z zapytaniami dotyczącymi postanowień SIWZ dla przetargu „Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu w rozumieniu Warunków Kontraktowych dla Budowy według FIDIC, w ramach Projektu pn.: „Kanalizacja sanitarna Gminy Jasienica w ramach ochrony zlewni zbiornika Goczałkowickiego”, nr POIS.01.01.00-00-37/08 Zamówienie finansowane ze środków publicznych w tym ze środków Unii Europejskiej – Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko,” nr referencyjny **ZK-1-2010**, po dokonaniu analizy przedstawionych pytań, przedstawia następujące wyjaśnienia:*

Pytanie 1:

Jaka jest przewidywana wartość robót objętych poszczególnymi Kontraktami na Roboty?

Odpowiedź:

Zamawiający odmawia podania informacji o wartości robót objętych poszczególnymi kontraktami na roboty budowlane. Zakres oraz lokalizacja robót budowlanych, w ramach poszczególnych kontraktów wykonawczych, została podana w Tomie III SIWZ- OPZ. Profesjonalnie działający podmiot jest w stanie na tej podstawie dokonać prawidłowej wyceny przewidywanych robót budowlanych, a tym samym wyceny usług nadzoru inwestorskiego nad tymi kontraktami.

Pytanie 2:

Zamawiający określił okres faktycznej realizacji kontraktów na roboty budowlane w wymiarze 41 miesięcy. Prosimy o wyjaśnienie czy czas trwania robót budowlanych (Czas na Ukończenie) dla zadań I i II jest taki sam i wynosi 41 miesięcy?

Odpowiedź:

Zgodnie z pkt. 4.2. IDW (Tom I SIWZ) okres faktycznej realizacji kontraktów wykonawczych, nad którymi ma być prowadzony nadzór, **wynosi łącznie 41 miesięcy**, co oznacza, iż na realizację i ukończenie wymienionych kontraktów Zamawiający przewidział **łącznie taki termin**.

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż szczegółowe terminy przewidziane na faktyczną realizację i ukończenie robót w ramach poszczególnych kontraktów wykonawczych wynoszą:

Dla Zadania I : Budowa pompowni głównej i kolektora tłoczego Międzyrzecze Dolne – Mazańcowice- **do 31.12. 2010r.**

Dla Zadania II : Zlewnia rzeki Jasieniczanki – budowa kanalizacji sanitarnej- **do 31.12. 2013r.** przy czym realizacja Zadania nr II rozpocznie się nie wcześniej, niż po ukończeniu realizacji Zadania nr I

Pytanie 3:

Wobec Ekspertów kluczowych nr 3, 4 i 6 Zamawiający wymaga posiadania uprawnień budowlanych do projektowania, kierowania i nadzorowania robót budowlanych. Czy nie jest to oczywistą pomyłką pisarską? Jaki jest cel wymagania od Inspektorów Nadzoru, mających nadzorować prawidłowość wykonywania prac budowlanych, posiadania dodatkowo uprawnień projektowych w sytuacji, gdy Zamawiający posiada dokumentację projektową dla obu zadań (Kontraktów na Roboty). Do pełnienia funkcji Inżyniera Kontraktu, w tym nadzoru inwestorskiego nad prowadzonymi robotami budowlanymi, całkowicie wystarczające i właściwe są uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi. Prosimy o zmianę zapisu i pozostawienie obowiązku posiadania przez w/w Ekspertów jedynie uprawnień do kierowania i nadzorowania robót budowlanych w danej specjalności.

Odpowiedź:

Istotnie w IDW (Tom I SIWZ) jak również w ogłoszeniu o zamówieniu, Zamawiający omyłkowo przewidział obowiązek posiadania przez Ekspertów kluczowych nr 3, 4 i 6 posiadania uprawnień budowlanych do **projektowania** obiektu budowlanego.

W związku z powyższym Zamawiający dokona stosownych zmian w treści SIWZ oraz ogłoszenia o zamówieniu, poprzez wykreślenie w pkt. 9.1.3)a)3)),4)) i 6)) IDW słowa „projektowania”. W związku z charakterem zmiany, łagodzącym warunki udziału w postępowaniu, Zamawiający nie zmienia terminu składania ofert.

Pytanie 4:

W związku z zawartą w punkcie 3 OPZ (str. 6 *Zapewnienie warunków realizacji*) informacją, że: „Inżynier Kontraktu jest zobowiązany posiadać i utrzymywać przez cały czas trwania umowy Biuro w Jasienicy, w siedzibie Jednostki Realizującej Projekt.....”, oraz informacją, że: „Koszty wynajęcia, wyposażenia i utrzymania biur będą pokryte przez Inżyniera Kontraktu i powinny być ujęte w cenie zawartej w Formularzu Oferty.”, prosimy o wyjaśnienie, jaki koszt wynajęcia biur należy przewidzieć w ofercie?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż zmienia treść SIWZ (Tom III- OPZ), poprzez wykreślenie z Pkt. „Zapewnienie warunków realizacji” w OPZ słów „w siedzibie Jednostki Realizującej Projekt”. Wobec powyższego Pkt. Zapewnienie warunków realizacji zdanie drugie w OPZ otrzymuje brzmienie:

„Inżynier Kontraktu jest zobowiązany posiadać i utrzymywać przez cały czas trwania Umowy biuro w Jasienicy, wyposażone w sposób zapewniający prawidłowy nadzór nad realizacją całego Projektu.”

Zamawiający informuje, iż szacunkowy miesięczny koszt wynajęcia powierzchni biurowej na terenie Jasienicy, który należy uwzględnić w cenie oferty wynosi ok.30-40zł/m²
Koszty utrzymania i wyposażenia biura, Wykonawca ustala samodzielnie, biorąc pod uwagę wymogi SIWZ.

W związku z charakterem zmiany SIWZ, Zamawiający nie zmienia terminu składania ofert.

Sporządził:
P.I.U. Consulting
Wojciech Brudziana
Zgodnie z Umową z dnia 01.03.2010 r.

Z poważaniem,

DYREKTOR
[Podpis]