



ZAKŁAD KOMUNALNY W JASIENICY
43-385 Jasienica 159

www.komunalny.jasienica.pl

tel.: 33/ 829 31 47

fax: 33/ 829 31 49

Jasienica, 01.08.2011 r.

ZK-96-JRP-2011

Projekt: „Kanalizacja sanitarna Gminy Jasienica w ramach ochrony zlewni zbiornika Goczałkowickiego”. Kontrakt nr 2

Przetarg nieograniczony na roboty budowlane: „Zlewnia rzeki Jasieniczanki – budowa kanalizacji sanitarnej”

Nr ref. nadany sprawie przez Zamawiającego ZK-1-2011

ZAWIADOMIENIE O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY, WYKLUCZENIU WYKONAWCÓW I ODRZUCENIU OFERT

Zamawiający - Zakład Komunalny w Jasienicy, działając na podstawie art. 92 ust 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 113, poz 759, z późn.zm.) zwanej dalej „Ustawą”, zawiadamia jak poniżej.

I. Wybrana została oferta:

- **numer oferty:** 2
- **firma:** Konsorcjum firm:

Zakład Robót Inżynieryjno-Budowlanych "ZRIB" Zygmunt Seweryn, 34-312

Międzybrodzie Bialskie, ul. Szkolna 6- **lider konsorcjum**

Przedsiębiorstwo Usługowe BORBUD Sp. z o.o. , 47-400 Racibórz, ul. Wodna 21 – **partner konsorcjum**

- **za cenę brutto:** 25 192 332,82 PLN

UZASADNIENIE:

W przedmiotowym postępowaniu Zamawiający w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia przyjął jedno kryterium oceny ofert tj. kryterium ceny. Po przeprowadzeniu oceny ofert najkorzystniejsza okazała się oferta złożona przez wskazanego wyżej



ZAKŁAD KOMUNALNY W JASIENICY

43-385 Jasienica 159

www.komunalny.jasienica.pl

tel.: 33/ 829 31 47

fax: 33/ 829 31 49

Wykonawcę. Wybrany Wykonawca zaoferował wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę brutto **25 192 332,82 PLN** – najniższą cenę spośród ofert nie podlegających odrzuceniu.

II. W odpowiedzi na ogłoszenie o wszczęciu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na w/w zadanie wpłynęło 8 ofert:

Lp.	Nazwa Wykonawcy	Adres Wykonawcy
1	Energopol-Południe S.A.	ul. Jedności 2 41-208 Sosnowiec
2	Konsorcjum firm: Zakład Robót Inżynieryjno-Budowlanych "ZRIB" Zygmunt Seweryn- lider konsorcjum Przedsiębiorstwo Usługowe BORBUD Sp. z o.o. – partner konsorcjum	34-312 Międzybrodzie Bialskie ul. Szkolna 6 47-400 Racibórz ul. Wodna 21
3	Przedsiębiorstwo PUH "WOLIMEX" Eugeniusz Wojak	Ul. Tarnowska 33 34-600 Limanowa
4	Skanska S.A.	01-518 Warszawa; ul. Gen. J. Zajączka 9 o/Kraków
5	ABM SOLID S.A.	33-100 Tarnów ul. Bartła 3
6	Konsorcjum firm: EKOBUD Sp.J. Anna Rojek i Marek Gałosz, Przedsiębiorstwo „GRESAN” Krzysztof Grendowicz Spółka Jawna, Firma Usługowo Handlowa Witold Ryszka, Przedsiębiorstwo Obrotu Hurtowego „WOD BUD”	43-418 Pogwizdów ul. Północna 5 43-450 Ustroń ul. Kreta 5a 43-450 Ustroń ul. Katowicka 207



ZAKŁAD KOMUNALNY W JASIENICY

43-385 Jasienica 159

www.komunalny.jasienica.pl

tel.: 33/ 829 31 47

fax: 33/ 829 31 49

	Anatol Lachowicz Spółka Komandytowo-Akcyjna	43-391 Mazańcowice 57
7	Konsorcjum firm: AQUA-System Sp.z o.o., HYDRO-INSTAL Zakład Instalacji Sanitarnych Homa-Homa Sp.Jawna, INSTAL Zakład Usługowy Edward i Emil Cymorek	43-300 Bielsko-Biała ul. Witosa 118 43-391 Mazańcowice 178 43-430 Skoczów ul. Graniczna 22
8	Konsorcjum firm: ZISCO Zakład Instalacji Sanitarnych C.O. Franciszek Bandura CETUS Energetyka Gazowa Sp.z o.o.	43-250 Pawłowice ul. Adama Mickiewicza 75 44-266 Świerklany ul. Spacerowa 2

III. W ramach prowadzonego postępowania Zamawiający:

1. wykluczył trzech Wykonawców:

- a) Energopol-Południe S.A., 41-208 Sosnowiec, ul. Jedności 2,
- b) EKOBUD Spółka Jawna Anna Rojek i Marek Gałosz z siedzibą w Pogwizdowie, Przedsiębiorstwo „GRESAN” Krzysztof Grendowicz Spółka Jawna z siedzibą w Ustroniu, Firma Usługowo Handlowa Witold Ryszka z siedzibą w Ustroniu, Przedsiębiorstwo Obrotu Hurtowego „WOD BUD” Anatol Lachowicz Spółka Komandytowo – Akcyjna - Wykonawców wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia,



ZAKŁAD KOMUNALNY W JASIENICY

43-385 Jasienica 159

www.komunalny.jasienica.pl

tel.: 33/ 829 31 47

fax: 33/ 829 31 49

c) ZISCO Zakład Instalacji Sanitarnych C.O. Franciszek Badura z siedzibą w Pawłowicach, CETUS Energetyka Gazowa Sp. z o.o. - Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

2. odrzucił ofertę jednego Wykonawcy tj. SKANSKA S.A., 01-518 Warszawa, ul. Gen. J. Zajączka 9.

Ad. 1 Uzasadnienie.

a) Zamawiający w pkt. 10.1 lit f) Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (dalej SIWZ) w związku z zapisami art. 24 ust. 1 pkt 9 Ustawy zobowiązał Wykonawców do dołączenia, do składanej oferty, aktualnej informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 Ustawy, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

W związku z nie dołączeniem w/w dokumentu do złożonej przez Energopol-Południe S.A. oferty, Zamawiający w dniu 28 czerwca 2011 r., działając na podstawie art. 26 ust. 3 Ustawy, wezwał wykonawcę do:

„złożenia aktualnej informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy – zgodnie z wymogiem określonym w pkt. 10.1 lit f) Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (dalej SIWZ).”

Wykonawca pomimo upływu czasu wyznaczonego przez Zamawiającego na złożenie przedmiotowego dokumentu nie uczynił tego.

W związku z tym należało stwierdzić, iż Wykonawca nie wykazał spełnienia warunków udziału w postępowaniu i stosownie do postanowień art. 24 ust. 2 pkt 4 Ustawy oraz art. 24 ust. 4 Ustawy został on wykluczony z udziału w postępowaniu, a jego oferta została uznana za odrzuconą.

b) Zamawiający w pkt 9.1.2 (i) Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (w skrócie SIWZ) zawarł wymóg, iż o udzielenie zamówienia ubiegać się mogą Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące posiadania wiedzy i doświadczenia, w tym w szczególności „Wykonawca musi spełniać warunek posiadania doświadczenia w wykonaniu w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym



ZAKŁAD KOMUNALNY W JASIENICY

43-385 Jasienica 159

www.komunalny.jasienica.pl

tel.: 33/ 829 31 47

fax: 33/ 829 31 49

okresie, co najmniej dwóch robót budowlanych polegających na budowie sieci kanalizacyjnych o długości min. 40 km (warunek łączny - nie więcej niż w dwóch zadaniach)".

Zgodnie z art. 26 ust. 2 b ustawy Prawo zamówień publicznych Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków.

Wykonawcy, zgodnie z w/w przepisem oraz postanowieniami SIWZ, wykazali spełnienie warunku posiadania wiedzy i doświadczenia, poprzez odwołanie się do wiedzy i doświadczenia podmiotu trzeciego tj. Firmy Budowlanej „WULKAN” Piotr Pająk z siedzibą w Jaroszewicach i wskazanie w załączniku nr 4 do IDW wykazu robót wykonanych przez tenże podmiot. Ponadto do oferty załączono stosowne oświadczenie tegoż podmiotu o oddaniu swoich zasobów na okres wykonywania przedmiotu zamówienia.

Zamawiający w pkt 10.2 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia postawił wymóg, iż „Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 u.p.z.p., polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b u.p.z.p., a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, Wykonawca przedstawia także w odniesieniu do tych podmiotów dokumenty wymienione powyżej w pkt 10.1 lit. a – f IDW.”

W związku z tym, iż Zamawiający uznał, że zaszły przesłanki, o których mowa w pkt 10.2 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, wezwał on Wykonawcę, pismem z dnia 01.07.2011 r., do uzupełnienia oraz złożenia odpowiednich dokumentów wymienionych w pkt 10.1 lit. a – f IDW.

W odpowiedzi na powyższe wezwanie, Wykonawca, pismem z dnia 11.07.2011 r., poinformował Zamawiającego, iż „firma WULKAN nie będzie brała udziału w realizacji zamówienia jako podwykonawca. Firma WULKAN będzie doradcą i konsultantem



ZAKŁAD KOMUNALNY W JASIENICY

43-385 Jasienica 159

www.komunalny.jasienica.pl

tel.: 33/ 829 31 47

fax: 33/ 829 31 49

naszego konsorcjum przy realizacji zamówienia." Zdaniem Wykonawcy, konsekwencją tego, że Firma WULKAN nie będzie brała udziału w realizacji zamówienia jako podwykonawca, a przy realizacji zamówienia będzie doradcą i konsultantem jest to, iż Wykonawca nie jest zobowiązany do przedłożenia żądanych dokumentów.

Z takim stanowiskiem Wykonawcy Zamawiający nie może się zgodzić. Należy jednoznacznie stwierdzić, iż w przedmiotowej sprawie zaistniały obie przesłanki wymienione w pkt. 10.2 IDW tj. Wykonawca polegał na wiedzy i doświadczeniu innego podmiotu (Firma Budowlana WULKAN) oraz wskazano, iż podmiot ten będzie brał udział w realizacji zamówienia jako doradca oraz konsultant. Zatem Wykonawca miał obowiązek przedłożenia stosownych dokumentów dotyczących Firmy Budowlanej „WULKAN” Piotr Pająk.

W związku z tym należało stwierdzić, iż Wykonawca nie wykazał spełnienia warunków udziału w postępowaniu i stosownie do postanowień art. 24 ust. 2 pkt 4 Ustawy oraz art. 24 ust. 4 Ustawy został on wykluczony z udziału w postępowaniu, a jego oferta została uznana za odrzuconą.

- c) Zamawiający w pkt. 9.1.3 lit. (iii) Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (w skrócie SIWZ) wymagał od Eksperta nr 3 Kierownika Robót Elektrycznych posiadania doświadczenia zawodowego w następującym zakresie: „co najmniej 5-letnie doświadczenie w pracy, polegającej na pełnieniu samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej kierowanie budową lub robotami budowlanymi przy realizacji robót elektrycznych”.

W związku z niewykazaniem przez Wykonawcę w/w warunku, Zamawiający pismem z dnia 01.07.2011 r. (znak ZK-83/JRP/2011) wezwał Wykonawcę, w trybie art. 26 ust. 3 Ustawy, do uzupełnienia dokumentów do oferty między innymi o wskazanie doświadczenia Eksperta nr 3 Kierownika Robót Elektrycznych zgodnie z wymogami określonymi w pkt. 9.1.3 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.



ZAKŁAD KOMUNALNY W JASIENICY

43-385 Jasienica 159

www.komunalny.jasienica.pl

tel.: 33/ 829 31 47

fax: 33/ 829 31 49

W odpowiedzi na wezwanie, Wykonawca dostarczył w dniu 11.07.2011 r. uzupełniony załącznik nr 3 zawierający m.in. wykaz doświadczenia Eksperta nr 3 Kierownika Robót Elektrycznych.

Zamawiający po ponownym sprawdzeniu oraz przeliczeniu okresu doświadczenia zawodowego Eksperta nr 3 – Kierownika Robót Elektrycznych wykazanego w załączniku nr 3 dołączonym do oferty oraz uzupełnionym w dniu 11.07.2001 r., stwierdził, iż ponownie nie wykazano, aby Ekspert ten posiadał wymagane przez Zamawiającego doświadczenie zawodowe. Łączna suma wszystkich wykazanych przez Wykonawcę dla Eksperta nr 3 okresów pełnienia funkcji Kierownika Robót Elektrycznych wynosi w przeliczeniu na miesiące 53 miesiące, podczas gdy wymagane było co najmniej 5 letnie doświadczenie w w/w zakresie. Wykazanego okresu 53 miesięcy nie można utożsamiać z wymaganym okresem 5 letniego doświadczenia, dlatego też Wykonawca w tymże zakresie nie wykazał, iż dysponuje odpowiednią osobą do wykonania zadania.

W związku z tym należało stwierdzić, iż Wykonawca nie wykazał spełnienia warunków udziału w postępowaniu i stosownie do postanowień art. 24 ust. 2 pkt 4 Ustawy oraz art. 24 ust. 4 Ustawy został on wykluczony z udziału w postępowaniu, a jego oferta została uznana za odrzuconą.

Ad. 2 Uzasadnienie.

Zamawiający w pkt. 17.15 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (dalej SIWZ) opisał sposób przygotowania oferty oraz zawartość jaką powinna ona zawierać. Zgodnie z postanowieniami pkt. 17.15 lit. a) SIWZ, Oferta powinna m.in. składać się z Formularza Oferty wraz z Załącznikiem do Oferty. Dokumenty te miały zostać sporządzone na podstawie wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do SIWZ. Załącznik do Oferty zawierał wiele istotnych postanowień umowy, które to doprecyzowywały Klauzule Warunków Ogólnych oraz Szczególnych Kontraktu. Postanowienia zawarte w załączniku dotyczyły m.in. tak zasadniczych kwestii jak: czas realizacji zamówienia, okres zgłaszania wad, kwota zabezpieczenia należytego wykonania kontraktu, normalne godziny pracy, kary umowne za zwłokę, maksymalne kwoty kar za zwłokę, gwarancja jakości, minimalna kwota Przejściowego Świadczenia Płatności, okresy na



ZAKŁAD KOMUNALNY W JASIENICY

43-385 Jasienica 159

www.komunalny.jasienica.pl

tel.: 33/ 829 31 47

fax: 33/ 829 31 49

przedłożenie dowodów zawarcia ubezpieczeń, minimalne kwoty ubezpieczeń, liczba członków Komisji Rozjemczej, sposób powoływania Członków Komisji Rozjemczej.

Stosownie do postanowień pkt 2 Aktu umowy o roboty budowlane, Formularz Oferty oraz Załącznik do Oferty będą uważane, odczytywane i interpretowane, jako integralna część Kontraktu. Ponadto ustalono, iż dokumenty te jeżeli chodzi o pierwszeństwo w odczytywaniu i interpretacji Kontraktu będą brane pod uwagę w kolejności zaraz po Akcie umowy a przed pozostałymi dokumentami stanowiącymi integralną część Kontraktu (w tym przed Warunkami Kontraktu).

Mając powyższe na uwadze należy stwierdzić, iż treść Załącznika do Oferty stanowiła integralną część Oferty, która to zawierała istotne postanowienia umowy.

W ramach prowadzonego postępowania SKANSKA S.A. złożyła ofertę, która nie zawierała opisanego powyżej Załącznika do Oferty.

Zamawiający, w trybie art. 26 ust. 3 Ustawy, wezwał Wykonawcę do uzupełnienia złożonej dokumentacji o Załącznik do Oferty, o którym mowa w pkt. 17.15 lit. a) SIWZ. W wyniku przedmiotowego wezwania Wykonawca dostarczył Zamawiającemu przedmiotowy dokument.

Po ponownym przeanalizowaniu sprawy Zamawiający uznał jednak, iż w tym przypadku wezwanie Wykonawcy w trybie art. 26 ust. 3 Ustawy było wadliwe, gdyż Załącznik do Oferty nie jest dokumentem, który podlega uzupełnieniu w trybie tegoż artykułu. W konsekwencji Zamawiający uznał, że złożona przez Wykonawcę oferta jest niezgodna z treścią SIWZ.

Zgodnie z zapisami art. 89 ust. 1 pkt 2 Ustawy Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. W niniejszej sprawie właśnie z taką sytuacją mamy do czynienia dlatego też Oferta Wykonawcy zostaje odrzucona na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

IV. Punktacja ofert dla kryterium określonego w SIWZ:



ZAKŁAD KOMUNALNY W JASIENICY

43-385 Jasienica 159

www.komunalny.jasienica.pl

tel.: 33/ 829 31 47

fax: 33/ 829 31 49

Nr oferty	Nazwa Wykonawcy	Cena oferty brutto (zł)	Liczba punktów w kryterium:				Razem
			Cena (pkt.)	-	-	-	
1	Konsorcjum firm: Zakład Robót Inżynieryjno-Budowlanych "ZRIB" Zygmunt Seweryn- lider konsorcjum Przedsiębiorstwo Usługowe BORBUD Sp. z o.o. – partner konsorcjum	25 192 332,82	100,00				100,00 pkt.
2	Przedsiębiorstwo PUH "WOLIMEX" Eugeniusz Wojak	38 747 277,92	65,02				65,02 pkt.
3	ABM SOLID S.A.	29 607 074,07	85,09				85,09 pkt.
4	Konsorcjum firm: AQUA-System Sp.z o.o., HYDRO-INSTAL Zakład Instalacji Sanitarnych Homa-Homa Sp.Jawna, INSTAL Zakład Usługowy Edward i Emil Cymorek	31 554 273,97	79,84				79,84 pkt.

V. Termin, po upływie którego umowa może być zawarta:

Na podstawie art. 92 ust. 1 pkt 1 Zamawiający informuje, iż umowa z wybranym Wykonawcą zawarta zostanie w terminie nie krótszym niż 10 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty. Zamawiający powiadomi wybranego Wykonawcę o terminie i miejscu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.



ZAKŁAD KOMUNALNY W JASIENICY

43-385 Jasienica 159

tel.: 33/ 829 31 47

fax: 33/ 829 31 49

www.komunalny.jasienica.pl

VI. Środki ochrony prawnej:

Od niniejszej decyzji Zamawiającego przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 113, poz 759, z późn.zm.).

Zamawiający:

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

DYREKTOR
K. Muszyńska
mgr Katarzyna Buła-Muszyńska